

DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku - o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.) i art. 104, 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Suwałki, przyjętego dnia 28 stycznia 2020 roku w sprawie wydania warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbiorze istniejącego pomostu o konstrukcji drewnianej na palach na działce nr geod. 201 (jezioro Czarne) w obrębie Mała Huta i działce nr geod. 642 w obrębie Leszczewek w gminie Suwałki, zgodnie z art. 61 ust. 1 oraz art. 53 ust. 4 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 2, ust. 2, art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161 z późn. zm.)

u s t a l a m :
na rzecz

Gminy Suwałki
ul. Świerkowa 45
16-400 Suwałki

**warunki zabudowy
dla inwestycji polegającej na:**

rozbiorze istniejącego pomostu o konstrukcji drewnianej na palach na działce nr geod. 201 (jezioro Czarne) w obrębie Mała Huta i działce nr geod. 642 w obrębie Leszczewek w gminie Suwałki

1. Rodzaj zabudowy: urządzenia wodne.

2. Zakres inwestycji – funkcja zabudowy i zagospodarowanie terenu:

- 1) Istniejące zagospodarowanie terenu inwestycji – działka o nr geod. 201 - Jezioro Czarne obręb Mała Huta i działka nr. geod. 642 obręb Leszczewek – istniejący pomost o konstrukcji drewnianej na palach.
- 2) Planowane roboty budowlane: rozbiórka istniejącego pomostu drewnianego na palach na jeziorze Czarne o długości całkowitej 96,90 m. i szerokości do 3,00 m.

3. Warunki kształtowania ładu przestrzennego w odniesieniu do zagospodarowania terenu:

- 1) Na obszarze objętym niniejszą decyzją przewidywane jest zagospodarowanie terenu zgodne ze stanem istniejącym.
- 2) Wszystkie elementy inwestycji należy zlokalizować – zgodnie z załącznikiem graficznym Nr1.
- 3) Obsługa komunikacyjna – dostęp do drogi wojewódzkiej Nr 653 Sedranki – Bakalarzewo – Suwałki – Sejny – Poćkuny poprzez gminne drogi wewnętrzne nr geod. 699, 503, 700 obręb Leszczewek.
- 4) Parametry i wskaźniki zagospodarowania działek nr geod. 201, 642 – nie ustala się.

Stwierdza się za zgodność
z oryginałem
WOJCI GMINY SUWAŁKI
ul. Świerkowa 45 S-M, dn. 2020-03-06