

Teren inwestycji jest objęty ochroną na podstawie Uchwały Nr XII/88/15 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 22 czerwca 2015 roku w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Północnej Suwalszczyzny” (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 26 czerwca 2015 r., poz. 2116), zmienionej uchwałą Nr L/468/18 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 25 czerwca 2018 roku, w którym zabrania się między innymi:

- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych i przydrożnych, jeżeli nie wynika to z potrzeby zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu,
- zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Dokonując oceny pod kątem zgodności przedmiotowej inwestycji z zakazami i wymogami ustalonymi w ww. uchwale, biorąc pod uwagę jej charakter i lokalizację stwierdzono, że inwestycja nie jest sprzeczna z zapisami dotyczącymi Obszaru Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Północnej Suwalszczyzny”.

Zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 55) zabrania się podejmowania działań mogących znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000 w szczególności pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, a także wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000.

Na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2019 r. poz. 1396),

- art. 74 ust.1 - w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie terenu;
- art. 75 ust.1 i 2 - w trakcie przygotowywania inwestycji i prowadzenia prac budowlanych należy zapewnić ochronę środowiska w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji.

7. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie występują.

8. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) Obsługę komunikacyjną zapewnia droga wojewódzka Nr 653 Sedranki – Bakalarzewo – Suwałki – Sejny – Pockuny poprzez gminne drogi wewnętrzne nr geod. 699, 503, 700 obręb Leszczewek.
- 2) Zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy.
- 3) Zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy.
- 4) Zaopatrzenie w energię ciepłą – nie dotyczy.
- 5) Odprowadzanie ścieków bytowych – nie dotyczy.
- 6) Gospodarowanie nieczystościami stałymi – zgodnie z „Regulaminem o utrzymaniu czystości i porządku na terenie gminy Suwałki”, właściciel nieruchomości jest zobowiązany złożyć w UG Suwałki stosowną deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

9. Warunki dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) Projektowana inwestycja nie może kolidować i utrudniać prawidłowego funkcjonowania obiektów i terenów położonych w sąsiedztwie, zgodnie z ich przeznaczeniem i istniejącym zagospodarowaniem.

Stwierdza się za zgodność
z oryginałem
WÓJT GMINY SUWAŁKI
ul. Świerkowa 45 S-Ki, dn.2020...
16 400 Suwałki podpis
Załącznik nr 1