

STAROSTA SUWAŃSKI

ul. Świerkowa 60

16-400 SUWAŃKI

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

AIB.6740.1.191.2020.JW

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Niniejsza decyzja
stała się ostateczna

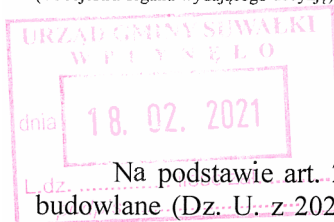
w dniu 19.01.2021r.

PODINSPEKTOR

mgr inż. Joanna Walicka

Suwałki, dnia 28 grudnia 2020 r.
(miejscowość i data)

h + rr
1202.24



DECYZJA NR 484/2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 13 listopada 2020 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Gminy Suwałki, ul. Świerkowa 45, 16-400 Suwałki

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę sieci wodociągowej oraz budowę i rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków z zasilaniem energetycznym oraz budowę przepompowni ścieków z rurociągiem tłocznym, na działce nr ew. 943, 34/4, 935, 936, 937, 938, 944, 762/1, 363/47, 363/52, 363/49, 363/40, 363/44, 363/64, obręb Płociczno-Tartak, gmina Suwałki.

Autor Projektu: **mgr inż. Zdzisław Stanisław Ściegaj** upr. nr SUW 12/90 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych (bez gazu)

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) wytyczenia projektowanych obiektu budowlanego w terenie winna dokonać jednostka wykonawstwa geodezyjnego - art. 43 ust 1 Prawa budowlanego,
- 2) roboty budowlane prowadzić pod kierunkiem osoby uprawnionej - art. 42 ust 1 Prawa budowlanego,
- 3) przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych rozebrać przepompownie ścieków przeznaczone do likwidacji
- 4) kierownik budowy jest obowiązany, zgodnie z art. 42 ust. 2 Prawa budowlanego:
 - a. prowadzić dziennik budowy;
 - b. umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
 - c. odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

UZASADNIENIE

Treść decyzji sformułowano w oparciu o wniosek Inwestora, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Płociczno-Tartak w Gminie Suwałki - Uchwała Nr XXI/171/12 Rady Gminy Suwałki z dnia 19 czerwca 2012 r. opublikowana w Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 941 z dnia 06 lutego 2013 roku oraz decyzję Wójta Gminy Suwałki o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 21.09.2020 r. znak: PP.6733.5.2020.ID.

Działka nr ew. 12/18, obręb Gawrych Ruda, gmina Suwałki, położona jest na obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 – „Puszcza Augustowska” (PLB200002). Z uwagi na rodzaj wykonywanych prac, tut. organ uznaje, że w/w przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać znacząco na obszary Natura 2000.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Na podstawie przedłożonego projektu budowlanego, biorąc pod uwagę położenie i rodzaj planowanych robót budowlanych tut. organ ustalił, że obszar oddziaływania obejmuje działki ujęte

we wniosku tj. nr ew. 943, 34/4, 935, 936, 937, 938, 944, 762/1, 363/47, 363/52, 363/49, 363/40, 363/44, 363/64, obręb Płociczno-Tartak, gmina Suwałki.

Integralną częścią decyzji jest opieczetowany załącznik nr 1 – projekt budowlany.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż nie można wnieść od niej odwołania do organu drugiej instancji ani zaskarżyć do sądu administracyjnego.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie wniesiono opłaty skarbowej - zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546).



Z up. STAROSTY
Magdalena Ewa Kujawska
mgr inż. Magdalena Ewa Kujawska
Naczelnik
Wydziału Architektury i Budownictwa
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej
do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

1. Gmina Suwałki
2. Strony postępowania wg rozdzielnika
3. a/a

Do wiadomości:

1. PINB PZ Suwałki
2. Urząd Gminy Suwałki

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki magazynowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórkowy”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. ...).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

18/02/2021 14:47
DK/1856/2021



ESWD2KbtI