

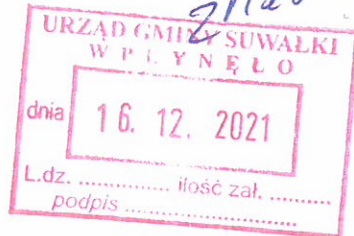
**STAROSTA SUWAŃSKI**

ul. Świerkowa 60  
16-400 SUWAŃKI

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

AIB.6740.1.186.2021.NW

(nr rejestru organu wydającego decyzję)



Suwańki, dnia 16 grudnia 2021 r.  
(miejsowość i data)

16/12/2021 14:07  
DK/9977/2021



ESWD2Mk05

## DECYZJA NR 8/2021 O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust. 1, art. 12, art. 16 ust. 2, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020r., poz. 1363 ze zm.), art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1 - 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku **Wójta Gminy Suwańki z dnia 17 września 2021 r.**

### I. UDZIELAM Wójtowi Gminy Suwańki, ul. Świerkowa 45, 16-400 Suwańki, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

budowa drogi gminnej nr 102038B Krzywe – Mała Huta w gminie Suwańki, polegająca na rozbudowie pasa drogowego

- ### II. ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY w zakresie robót budowlanych obejmujących:
- budowę i rozbudowę drogi gminnej klasy D (dojazdowa), DG nr 102038B Krzywe – Mała Huta w km 0+000 – 0+515,30, kategorii ruchu KR 1, jezdnia szer. 5,0 m o nawierzchni utwardzonej bitumicznej dwuwarstwowej, ciąg pieszo-rowerowy szer. 2,5 m str. P w km 0+004 – 0+494,80 i chodnik szer. 2,5 m str. L w km 0+004 – 0+071,0, poza ciągiem pobocza szer. min. 0,75 m;
  - przebudowę skrzyżowania z drogą powiatową nr 1152B;
  - budowę oświetlenia ulicznego;
  - budowę kanału technologicznego;
  - budowę i przebudowę miejsc dostępu (zjazdu);
  - budowę wyniesionego przejścia dla pieszych;
  - zabezpieczenie rurami osłonowymi istniejącej infrastruktury podziemnej kolidującej z drogą tj. przejść poprzecznych pod drogą i pod zjazdami istniejących sieci telekomunikacyjnych i energetycznych;
  - przebudowę kolizji elektroenergetycznej nN 0,4 kV.

#### Inwestycja realizowana będzie na działkach:

##### Gmina Suwańki

408, 266, 270, 271, 272, 278, 279, 285, 286, 290, 291, 297, 298, 302, 303, 305, 306, 308, 309, 312, 313, 315, 316, 317, 318, 319/1, 319/2, 321, 322, 323, 409, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339 – **obręb 0020 Mała Huta**  
109/3 – **obręb 0013 Krzywe**

#### oraz na działkach czasowo zajętych:

##### Gmina Suwańki

406, 319/1 – **obręb 0020 Mała Huta**  
6 - **obręb 0013 Krzywe**

#### – działki przeznaczone do podziału i zatwierdzenia decyzją ZRID:

##### Gmina Suwańki

266, 270, 271, 272, 278, 279, 285, 286, 290, 291, 297, 298, 302, 303, 305, 306, 308, 309, 312, 313, 315, 316, 317, 318, 319/1, 319/2, 321, 322, 323, 409, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339 - **obręb 0020 Mała Huta**

#### – działki, które po podziale staną się własnością gminy:

##### Gmina Suwańki

266/1, 270/1, 271/1, 272/1, 278/1, 279/1, 285/1, 286/1, 290/1, 291/1, 297/1, 298/1, 302/1, 303/1, 305/1, 306/1, 308/1, 309/1, 312/1, 313/1, 315/1, 316/1, 317/1, 318/1, 319/3, 319/5, 321/1, 322/1, 323/1, 409/1, 324/1, 325/1, 326/1, 327/1, 328/1, 329/1, 330/1, 332/1, 333/1, 334/1, 335/1, 336/1, 337/1, 338/1, 339/1 – **obręb 0020 Mała Huta**

Autorzy projektu: **inż. Renata Stankiewicz** - upr. nr PDL/0030/ZOOD/04 do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności drogowej (PDL/BD/1423/01);  
**mgr inż. Marian Malinowski** – upr. nr PDL/0137/POOE/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (PDL/IE/0004/12)

Obiekt zaliczono do kategorii:

**XXV** – droga, **XXVI** – sieci, **IV** - zjazdy

**1. Powiązanie drogi z innymi drogami publicznymi.**

Przedmiotowa droga gminna 102038B Krzywe – Mała Huta gmina Suwałki, powiązana jest z następującymi drogami publicznymi:

- drogą powiatową DP nr 1152B
- drogą wojewódzką DW nr 653

**2. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji.**

Linie rozgraniczające teren inwestycji pokazane zostały na załączniku graficznym do wniosku o wydanie decyzji - linią przerywaną koloru niebieskiego na mapie w skali 1:1000.

**3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.**

- a. istniejący teren częściowo objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr XIV/138/08 Rady Gminy Suwałki z dnia 22 kwietnia 2008 r;
- b. na trasie przebiegu drogi gminnej nie występują: strefy ochronne ujęć wód podziemnych i powierzchniowych oraz głównych zbiorników wód podziemnych w Polsce, parki narodowe, leśne kompleksy promocyjne, obszary ochrony uzdrowskiej, pomniki historii i przyrody oraz korytarze ekologiczne;
- c. w obszarze planowanej inwestycji oraz oddziaływania inwestycji występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, siedliskowa oraz teren rolniczy. Nie planuje się innych przedsięwzięć inwestycyjnych, zatem nie wystąpi niebezpieczeństwo kumulowania się negatywnego oddziaływania na środowisko;
- d. przedmiotowa inwestycja nie jest związana z bezpieczeństwem i potrzebami obronności państwa.

**4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.**

Inwestycję zaprojektowano, stosownie do art.5 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333 ze zm.) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich.

Inwestycję należy realizować:

- a. zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami techniczno-budowlanymi, tj. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r., poz. 124 ze zm.), zasadami wiedzy technicznej i warunkami bezpieczeństwa ruchu na drodze,
- b. w sposób zapewniający poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

**5. Szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.**

Zobowiązuje inwestora do zachowania następujących warunków zgodnie z art.11f ust.1 pkt 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz zgodnie z art. 36 ust. 1, art. 42 ust. 2 Prawa budowlanego:

- a. Wytyczenia projektowanej budowli w terenie winna wykonać jednostka wykonawstwa geodezyjnego;
- b. Roboty prowadzić metodą częściowego zajęcia pasa drogowego i oznakować odcinek drogi, na którym będą prowadzone roboty wg projektu organizacji ruchu i zabezpieczenia robót;
- c. Ustanowienia kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie

zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

### III. ZATWIERDZAM PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI

Położonych w jednostce ewidencyjnej Suwałki, przedstawionych na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:2000, wpisanych do ewidencji materiałów zasobu w dniu 21 maja 2021 r. pod numerem ewidencyjnym P.2012.2021.834, oznaczonych w ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Suwałkach:

#### Gmina Suwałki

- **obręb 0020 Mała Huta**
1. działka nr 266, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,6128 ha, na działki nr:
    - 266/1 – o powierzchni 0,0037 ha – wchodząca w pas drogowy,
    - 266/2 – o powierzchni 0,6091 ha.
  2. działka nr 270, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,1057 ha, na działki nr:
    - 270/1 – o powierzchni 0,0073 ha – wchodząca w pas drogowy,
    - 270/2 – o powierzchni 0,0984 ha.
  3. działka nr 271, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,6168 ha, na działki nr:
    - 271/1 – o powierzchni 0,0158 ha – wchodząca w pas drogowy,
    - 271/2 – o powierzchni 0,6010 ha.
  4. działka nr 272, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,5206 ha, na działki nr:
    - 272/1 – o powierzchni 0,0154 ha – wchodząca w pas drogowy,
    - 272/2 – o powierzchni 0,5052 ha.
  5. działka nr 278, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,4995 ha, na działki nr:
    - 278/1 – o powierzchni 0,0114 ha – wchodząca w pas drogowy,
    - 278/2 – o powierzchni 0,4881 ha.
  6. działka nr 279, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,4489 ha, na działki nr:
    - 279/1 – o powierzchni 0,0102 ha – wchodząca w pas drogowy,
    - 279/2 – o powierzchni 0,4387 ha.
  7. działka nr 285, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,3762 ha, na działki nr:
    - 285/1 – o powierzchni 0,0109 ha – wchodząca w pas drogowy,
    - 285/2 – o powierzchni 0,3653 ha.
  8. działka nr 286, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,3824 ha, na działki nr:
    - 286/1 – o powierzchni 0,0122 ha – wchodząca w pas drogowy,
    - 286/2 – o powierzchni 0,3702 ha.
  9. działka nr 290, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,3512 ha, na działki nr:
    - 290/1 – o powierzchni 0,0121 ha – wchodząca w pas drogowy,
    - 290/2 – o powierzchni 0,3391 ha.
  10. działka nr 291, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,3662 ha, na działki nr:
    - 291/1 – o powierzchni 0,0137 ha – wchodząca w pas drogowy,
    - 291/2 – o powierzchni 0,3525 ha.
  11. działka nr 297, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,3733 ha, na działki nr:
    - 297/1 – o powierzchni 0,0145 ha – wchodząca w pas drogowy,
    - 297/2 – o powierzchni 0,3588 ha.
  12. działka nr 298, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,3630 ha, na działki nr:
    - 298/1 – o powierzchni 0,0134 ha – wchodząca w pas drogowy,
    - 298/2 – o powierzchni 0,3496 ha.
  13. działka nr 302, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,2654 ha, na działki nr:
    - 302/1 – o powierzchni 0,0013 ha – wchodząca w pas drogowy,
    - 302/2 – o powierzchni 0,2641 ha.
  14. działka nr 303, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,3610 ha, na działki nr:
    - 303/1 – o powierzchni 0,0125 ha – wchodząca w pas drogowy,
    - 303/2 – o powierzchni 0,3485 ha.
  15. działka nr 305, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,1817 ha, na działki nr:
    - 305/1 – o powierzchni 0,0114 ha – wchodząca w pas drogowy,
    - 305/2 – o powierzchni 0,1703 ha.
  16. działka nr 306, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,4711 ha, na działki nr:
    - 306/1 – o powierzchni 0,0010 ha – wchodząca w pas drogowy,
    - 306/2 – o powierzchni 0,4701 ha.

17. działka nr 309, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,3851 ha, na działki nr:
  - 309/1 – o powierzchni 0,0144 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 309/2 – o powierzchni 0,3707 ha.
18. działka nr 312, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,4469 ha, na działki nr:
  - 312/1 – o powierzchni 0,0192 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 312/2 – o powierzchni 0,4277 ha.
19. działka nr 313, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,5144 ha, na działki nr:
  - 313/1 – o powierzchni 0,0202 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 313/2 – o powierzchni 0,4942 ha.
20. działka nr 315, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,3509 ha, na działki nr:
  - 315/1 – o powierzchni 0,0037 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 315/2 – o powierzchni 0,3472 ha.
21. działka nr 316, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,5575 ha, na działki nr:
  - 316/1 – o powierzchni 0,0196 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 316/2 – o powierzchni 0,5379 ha.
22. działka nr 322, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,7692 ha, na działki nr:
  - 322/1 – o powierzchni 0,0194 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 322/2 – o powierzchni 0,7498 ha.
23. działka nr 308, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,3823 ha, na działki nr:
  - 308/1 – o powierzchni 0,0126 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 308/2 – o powierzchni 0,3697 ha.
24. działka nr 339, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,4522 ha, na działki nr:
  - 339/1 – o powierzchni 0,0054 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 339/2 – o powierzchni 0,4468 ha.
25. działka nr 317, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,6824 ha, na działki nr:
  - 317/1 – o powierzchni 0,0255 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 317/2 – o powierzchni 0,6569 ha.
26. działka nr 318, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,2351 ha, na działki nr:
  - 318/1 – o powierzchni 0,0060 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 318/2 – o powierzchni 0,2291 ha.
27. działka nr 319/1, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,0076 ha, na działki nr:
  - 319/3 – o powierzchni 0,0027 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 319/4 – o powierzchni 0,0049 ha.
28. działka nr 319/2, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,0905 ha, na działki nr:
  - 319/5 – o powierzchni 0,0054 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 319/6 – o powierzchni 0,0851 ha.
29. działka nr 321, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,1690 ha, na działki nr:
  - 321/1 – o powierzchni 0,0192 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 321/2 – o powierzchni 0,1498 ha.
30. działka nr 323, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,0301 ha, na działki nr:
  - 323/1 – o powierzchni 0,0103 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 323/2 – o powierzchni 0,0198 ha.
31. działka nr 324, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,0524 ha, na działki nr:
  - 324/1 – o powierzchni 0,0008 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 324/2 – o powierzchni 0,0516 ha.
32. działka nr 325, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,0917 ha, na działki nr:
  - 325/1 – o powierzchni 0,0110 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 325/2 – o powierzchni 0,0807 ha.
33. działka nr 326, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,7932 ha, na działki nr:
  - 326/1 – o powierzchni 0,0160 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 326/2 – o powierzchni 0,7772 ha.
34. działka nr 327, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,7642 ha, na działki nr:
  - 327/1 – o powierzchni 0,0134 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 327/2 – o powierzchni 0,7508 ha.
35. działka nr 328, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,0818 ha, na działki nr:
  - 328/1 – o powierzchni 0,0097 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 328/2 – o powierzchni 0,0721 ha.
36. działka nr 332, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,1302 ha, na działki nr:
  - 332/1 – o powierzchni 0,0043 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 332/2 – o powierzchni 0,1259 ha.
37. działka nr 333, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,0430 ha, na działki nr:
  - 333/1 – o powierzchni 0,0037 ha – wchodząca w pas drogowy,

- 333/2 – o powierzchni 0,0393 ha.
- 38. działka nr 329, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,0767 ha, na działki nr:
  - 329/1 – o powierzchni 0,0087 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 329/2 – o powierzchni 0,0680 ha.
- 39. działka nr 330, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,6740 ha, na działki nr:
  - 330/1 – o powierzchni 0,0091 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 330/2 – o powierzchni 0,6649 ha.
- 40. działka nr 334, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,0450 ha, na działki nr:
  - 334/1 – o powierzchni 0,0023 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 334/2 – o powierzchni 0,0427 ha.
- 41. działka nr 335, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,3242 ha, na działki nr:
  - 335/1 – o powierzchni 0,0046 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 335/2 – o powierzchni 0,3196 ha.
- 42. działka nr 336, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,3583 ha, na działki nr:
  - 336/1 – o powierzchni 0,0045 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 336/2 – o powierzchni 0,3538 ha.
- 43. działka nr 337, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,0503 ha, na działki nr:
  - 337/1 – o powierzchni 0,0022 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 337/2 – o powierzchni 0,0481 ha.
- 44. działka nr 338, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,0644 ha, na działki nr:
  - 338/1 – o powierzchni 0,0021 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 338/2 – o powierzchni 0,0623 ha.
- 45. działka nr 409, obręb 0020 – Mała Huta o powierzchni 0,2074 ha, na działki nr:
  - 409/1 – o powierzchni 0,0023 ha – wchodząca w pas drogowy,
  - 409/2 – o powierzchni 0,2051 ha.

#### IV. NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI WG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI, KTÓRE STANĄ SIĘ WŁASNOŚCIĄ GMINY SUWAŁKI

1. Projekt podziału nieruchomości przedstawiono w załączniku do niniejszej decyzji – mapa z projektem podziału nieruchomości w skali 1:2000 .
2. Działki nr geod.: 266/1, 270/1, 271/1, 272/1, 278/1, 279/1, 285/1, 286/1, 290/1, 291/1, 297/1, 298/1, 302/1, 303/1, 305/1, 306/1, 308/1, 309/1, 312/1, 313/1, 315/1, 316/1, 317/1, 318/1, 319/3, 319/5, 321/1, 322/1, 323/1, 409/1, 324/1, 325/1, 326/1, 327/1, 328/1, 329/1, 330/1, 332/1, 333/1, 334/1, 335/1, 336/1, 337/1, 338/1, 339/1 – **obręb 0020 Mała Huta**, z dniem, kiedy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, przechodzą na własność jednostki samorządu terytorialnego – Gminy Suwałki.
3. Niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

#### V. OKREŚLAM TERMIN WYDANIA NIERUCHOMOŚCI

1. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020r., poz. 1363 t.j.), określłam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.

#### VI. NADAJE DECYZJI RYGOR NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003.r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego niniejsza decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego

- zarządcy,
- uprawnienia do rozpoczęcia robót budowlanych,
  - uprawnienia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości, objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenie niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkownika wieczystego.

Wójt Gminy Suwałki wnioskuje o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności uzasadnionym stanem technicznym drogi. Ciągły wzrost natężenia ruchu powoduje pilną konieczność wykonania planowanych robót budowlanych. Realizacja przedmiotowej inwestycji zwiększy komfort i bezpieczeństwo użytkowników ruchu oraz płynność jazdy, a przez to spowoduje ograniczenie emisji hałasu i spalin silników poruszających się pojazdów. Ponadto nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności umożliwi Gminie Suwałki realizację zadania jeszcze w bieżącym roku kalendarzowym, co jest niezwykle ważnym interesem strony.

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Suwałki w dniu 17 września 2021 r. wystąpił do Starosty Suwałskiego o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej - budowa drogi gminnej nr 102038B Krzywe – Mała Huta w gminie Suwałki, polegająca na rozbudowie pasa drogowego. Wnioskodawca złożył wniosek wraz z niezbędnymi załącznikami tj.:

1. mapą w skali 1:1000 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu objętego wnioskiem oraz istniejące ukształtowanie terenu;
2. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
3. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
4. określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
5. cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333 ze zm.), aktualnymi na dzień opracowania projektu;
6. opinie:
  - Zarządu Województwa Podlaskiego z dnia 13.05.2021r. znak: PPS.432.13.2021 w postaci postanowienia,
  - Zarządu Powiatu Suwałskiego z dnia 06.05.2021r. w postaci Uchwały Nr XCV/271/2021,
  - Wójta Gminy Suwałki z dnia 16.04.2021r., w postaci postanowienia, znak: In.7011.1.3.2021.PG,
  - Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku z dnia 29.04.2021 r., w postaci postanowienia, znak: BI.RPP.430.34.2021.KM.

Projekt budowlany spełnia wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.) i Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018r. poz. 1935 t.j.).

Starosta Suwałski po sprawdzeniu, że dokumenty podziału nieruchomości zostały przyjęte przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Suwałkach w dniu 21.05.2021r. a projekt budowlany został opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, dnia 06.10.2021 r. wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – zgodnie z wnioskiem inwestora.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z zebranymi materiałami dotyczącymi niniejszego postępowania i sposobie wniesienia ewentualnych uwag i wyjaśnień, strony postępowania zostały powiadomione w drodze obwieszczenia, które zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Suwałki, na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Suwałkach, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Suwałkach i Urzędu Gminy Suwałki oraz ogłoszone w prasie lokalnej (Gazeta Współczesna z dnia

07 października 2021r.), a właściciele nieruchomości, które uległy podziałowi – poprzez bezpośrednie zawiadomienie – zgodnie z trybem określonym w art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek stwierdzono spełnienie wymagań prawnych i formalnych, wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji wnioskowanej inwestycji.

Wobec powyższego postanowiono orzec jak w sentencji decyzji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Suwalskiego w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji.

W trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż nie można wnieść od niej odwołania do organu drugiej instancji ani zaskarżyć do sądu administracyjnego.

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Suwałkach, w Urzędzie Gminy Suwałki, prasie lokalnej – Gazeta Współczesna oraz opublikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Suwałkach i Urzędu Gminy Suwałki. Zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji zostanie ponadto wysłane dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

*Nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923)*



Z UP. STAROSTY  
*Mkijowska*  
mgr inż. Magdalena Ewa Kujawska  
Naczelnik  
Wydziału Architektury i Budownictwa

### Załączniki:

1. Projekt budowlany zał. nr 1
2. Załączniki do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
3. Mapa projektu podziału nieruchomości – zał. nr 2

### Otrzymują:

1. Wójt Gminy Suwałki
2. W drodze zawiadomienia – dotychczasowi właściciele lub użytkownicy wieczystości – według wykazu znajdującego się w aktach organu,
3. Pozostałe strony – w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Suwałkach, Urzędzie Gminy Suwałki, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Suwałkach i Urzędu Gminy Suwałki oraz w prasie lokalnej – Gazeta Współczesna.
4. a/a

### Do wiadomości:

1. PINB PZ Suwałki
2. Wydział Geodezji Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w/m

Niniejsza decyzja  
stała się ostateczna  
w dniu .....  
*30.11.2021r.*

PODINSPEKTOR

*Waraksa*  
mgr inż. Natalia Waraksa

