



Niniejsza decyzja
stała się ostateczna
w dniu 17.08.2019

PODINSPEKTOR

mgr inż. Olga Szydłowska

DECYZJA NR 1/2019 O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust. 1, art. 12, art. 16 ust. 2, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 1417 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Suwańki z dnia 28 maja 2019r.

I. Zatwierdzam projekt budowlany i zezwalam Wójtowi Gminy Suwańki, ul. Świerkowa 45, 16-400 Suwańki na realizację inwestycji drogowej polegającej na:

budowie drogi Nr 102001B Biała Woda (od drogi powiatowej Nr 1142B do drogi wojewódzkiej Nr 655) wraz z budową łącznika do drogi Nr 101996B Biała Woda – Prudziński oraz infrastrukturą techniczną na działkach nr geod.: 239/7, 106/1, 128/5, 78/19, 98 oraz na działkach, które powstaną w wyniku podziału działek t. j.: **115/1** (z podziału dz. nr 115 na dz. 115/2 i **115/1 – 0,1473 ha**), 114/1 (z podziału dz. nr 114 na dz. 114/2 i 114/1 – 0,0095 ha), 106/16 (z podziału dz. nr 106/2 na dz. 106/17 i 106/16 – 0,0120 ha), **106/14** (z podziału dz. nr 106/13 na dz. 106/15 i **106/14 – 0,0056 ha**), **231/12** (z podziału dz. nr 231/6 na dz. 231/13 i **231/12 – 0,0022 ha**), **231/8** (z podziału dz. nr 231/3 na dz. 231/9 i **231/8 – 0,0074 ha**), **231/10** (z podziału dz. nr 231/5 na dz. 231/11 i **231/10 – 0,0274 ha**), 105/1 (z podziału dz. nr 105 na dz. 105/2 i 105/1 – 0,0078 ha), **196/1** (z podziału dz. nr 196 na dz. 196/2 i **196/1 – 0,0700 ha**), **195/1** (z podziału dz. nr 195 na dz. 195/2 i **195/1 – 0,1315 ha**), **104/1** (z podziału dz. nr 104 na dz. 104/2 i **104/1 – 0,1536 ha**), **78/26** (z podziału dz. nr 78/18 na dz. 78/27 i **78/26 – 0,0865 ha**), **78/21** (z podziału dz. nr 78/17 na dz. 78/22 i **78/21 – 0,0035 ha**), **194/10** (z podziału dz. nr 194/3 na dz. 194/11 i **194/10 – 0,0231 ha**), **194/16** (z podziału dz. nr 194/7 na dz. 194/17 i **194/16 – 0,0151 ha**), **194/14** (z podziału dz. nr 194/6 na dz. 194/15 i **194/14 – 0,0097 ha**), **194/12** (z podziału dz. nr 194/5 na dz. 194/13 i **194/12 – 0,0091 ha**), **194/8** (z podziału dz. nr 194/1 na dz. 194/9 i **194/8 – 0,0145 ha**), **78/23** i **78/24** (z podziału dz. nr 78/20 na dz. 78/25, **78/24 – 0,0886 ha** i **78/23 – 0,1479 ha**), 336/5 (z podziału dz. nr 336/2 na dz. 336/6 i 336/5 – 0,0480 ha), **103/8** (z podziału dz. nr 103/3 na dz. 103/9 i **103/8 – 0,0143 ha**), **103/6** (z podziału dz. nr 103/2 na dz. 103/7 i **103/6 – 0,0029 ha**), **103/4** (z podziału dz. nr 103/1 na dz. 103/5 i **103/4 – 0,0156 ha**), **97/1** (z podziału dz. nr 97 na dz. 97/2 i **97/1 – 0,0033 ha**), **77/7** (z podziału dz. nr 77/6 na dz. 77/8 i **77/7 – 0,1478 ha**) w obrębie ew. Biała Woda, gm. Suwańki

oraz na działkach przeznaczonych do czasowego zajęcia t.j. na działkach nr geod.: 230 (w części), 174 (w części), 336/4, 74/2 (w części), 78/18 (w części, po podziale dz. nr 78/27), poza liniami rozgraniczającymi drogę gminną, na których przewiduje się przebudowę dróg innych kategorii, położonych w obrębie Biała Woda, gm. Suwańki.

Działki oznaczone tłustym drukiem są przeznaczone do wykupu pod drogę publiczną.

polegającej na:

- budowie drogi gminnej kl. „D” nr 102001B długości 2536,95m (w tym łącznika o długości 474,45m) szerokości podstawowej jezdni 6,0m o nawierzchni bitumicznej, poboczy gruntowych szer. 1,0m;
- budowie ścieżki rowerowej (z funkcją ruchu pieszych) szer. 2,50m o nawierzchni bitumicznej;
- budowie miejsc dostępu (zjazdu);
- budowie zatoki autobusowej o nawierzchni bitumicznej;
- rozbudowa sieci wodociągowej o dł. 1597,00m;
- budowa oświetlenia ulicznego, słupy o wys. 7m;
- zabezpieczenie kabla sieci Nn i SN w miejscach kolidujących z projektowaną drogą;
- zabezpieczenie kolidującej sieci telefonicznej w miejscach kolidujących z projektowaną drogą;
- wycinka drzew tj. 104szt. sosny, 12szt. świerków, 4szt. dębu, 38szt. brzozy, 1szt. lipy, 5szt. klonu oraz oczyszczenie z zakrzewień i samosiejki w pasie drogowym w miejscach kolidujących z projektowaną jezdnią, ścieżką rowerową lub zjazdami;
- włączeniu drogi gminnej do drogi powiatowej nr 1142B (od drogi 1134B – Biała Woda – Żywa

- Woda – do drogi 1134B) poprzez skrzyżowanie proste typu „T”;
- włączenie łącznika do drogi gminnej nr 102001B do drogi gminnej nr 101996B Biała Woda – Prudziński, gm. Suwałki poprzez skrzyżowania proste typu „T”.

Autorzy projektu: **inż. Renata Stankiewicz** - upr. nr PDL/0030/ZOOD/04 do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności drogowej (PDL/BD/1423/01);

inż. Tomasz Sidłowski - upr. bud. nr PDL /0091/POOS/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (PDL/IS/0047/05);

mgr inż. Marian Malinowski - upr. bud. nr PDL/0137/POOE/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (PDL/IE/0004/12);

inż. Jerzy Niedzielko - upr. bud. nr DTT-TU/02325/02/U w telekomunikacji do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych (WAM/BT/0006/05);

mgr inż. Przemysław Galiński - upr. bud. nr WAM/0126/PWOD/10 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej (WAM/BO/0026/11);

mgr inż. Danuta Piszczatowska - upr. bud. nr SUW-75/90 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr ewid. (PDL/IS/1134/01);

mgr inż. Mariusz Ostrowski – upr. bud. nr PDL/0138/POOE/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (PDL/IE/0011/12);

Obiekt zaliczono do kategorii: XXV - droga, XXVI – sieci.

1. Powiązanie drogi z innymi drogami publicznymi:

Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, oraz zapewnić dostęp nieruchomości do tych dróg

Należy utrzymać istniejące powiązanie drogi gminnej z drogami

- wojewódzką Nr 655 Kąp – Wydminy – Olecko – Raczek – Suwałki (DW 653) – Rutka-Tartak poprzez istniejące skrzyżowanie proste typu „T”,
- powiatową Nr 1142B od drogi 1134B - Biała Woda - Żywa Woda - do drogi 1134B poprzez istniejące skrzyżowanie proste typu „T”,
- gminną Nr 101996B (Biała Woda – Prudziński).

2. Określenie linii rozgraniczających teren

Linie rozgraniczające teren inwestycji pokazane zostały na załączniku graficznym do wniosku o wydanie decyzji - linią ciągłą koloru niebieskiego na mapie do celów projektowych w skali 1:1000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 13.12.2018r. pod numerem 2012-2018-1550 i wpisanych do ewidencji zasobu powiatowego

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

- a) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku w decyzji z dnia 15.01.2019r, znak: WSTI.420.23.2018.JW, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia realizowanego pod nazwą „Budowa drogi Nr 102001B Biała Woda (od drogi powiatowej Nr 1142B do drogi wojewódzkiej Nr 655) wraz z budową łącznika do drogi Nr 101996B Biała Woda – Prudziński, gm. Suwałki”, jednocześnie określając numery działek, na których przewidziane są prace przygotowawcze polegające na wycince i przesadzaniu drzew: obręb Biała Woda, działki o nr ew. 115, 128/5, 231/5, 106/11, 106/1, 196, 104, 195, 78/17, 78/10, 78/20, 77/6, 78/16, 78/15, 78/14, 78/13, 78/12, 194/3, 194/1, 336/2, 78/18, 98, 78/19, 194/3;
- b) Teren inwestycji nie znajduje się w strefie konserwatorskiej, inwestycja nie jest położona na terenie podlegającym ochronie zabytków, ponadto teren inwestycji nie leży na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach ochrony uzdrowiskowej; na terenie inwestycji nie występują pomniki historii i przyrody;
- c) Przedmiotowa inwestycja nie jest związana z bezpieczeństwem i potrzebami obronności państwa.

4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich
Inwestycję zaprojektowano, stosownie do art.5 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r., poz. 1186 t.j.) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich.
Inwestycję należy realizować:
- a) zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami techniczno-budowlanymi, tj. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r., poz. 124), zasadami wiedzy technicznej i warunkami bezpieczeństwa ruchu na drodze,
 - b) w sposób zapewniający poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.
5. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.
- a) wytyczenia projektowanej budowli w terenie winna wykonać jednostka wykonawstwa geodezyjnego, roboty budowlane prowadzić pod kierunkiem osoby uprawnionej;
 - b) roboty prowadzić metodą częściowego zajęcia pasa drogowego i oznakować odcinek drogi, na którym będą prowadzone roboty wg projektu organizacji ruchu i zabezpieczenia robót;
 - c) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

II. Zatwierdzenie podziału nieruchomości:

położonych w obrębie ew. Biała Woda, zgodnie z mapami z projektem podziału nieruchomości wykonanym przez geodetę uprawnionego Marka Zdancewicza, przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 18.12.2018r. pod numerem 2012-2018-1568 i wpisanym do ewidencji zasobu powiatowego:

1. działka nr 115, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 3,8155 ha, na działki nr:
 - **115/1** – o powierzchni 0,1473 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 115/2 – o powierzchni 3,6682 ha.
2. działka nr 114, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 0,1879 ha, na działki nr:
 - 114/1 – o powierzchni 0,0095 ha,
 - 112/2 – o powierzchni 0,1784 ha.
3. działka nr 106/2, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 0,0564 ha, na działki nr:
 - 106/16 – o powierzchni 0,0120 ha,
 - 106/17 – o powierzchni 0,0444 ha.
4. działka nr 106/13, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 0,1500 ha, na działki nr:
 - **106/14** – o powierzchni 0,0056 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 106/15 – o powierzchni 0,1444 ha.
5. działka nr 231/6, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 0,3005 ha, na działki nr:
 - **231/12** – o powierzchni 0,0022 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 231/13 – o powierzchni 0,2983 ha.
6. działka nr 231/3, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 1,35310 ha, na działki nr:
 - **231/8** – o powierzchni 0,0074 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 231/9 – o powierzchni 1,5310 ha.
7. działka nr 231/5, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 2,5356 ha, na działki nr:
 - **231/10** – o powierzchni 0,0274 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 231/11 – o powierzchni 2,5082 ha.
8. działka nr 105, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 0,2269 ha, na działki nr:
 - 105/1 – o powierzchni 0,0078 ha,
 - 105/2 – o powierzchni 0,2191 ha.
9. działka nr 196, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 1,4870 ha, na działki nr:
 - **196/1** – o powierzchni 0,0700 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 196/2 – o powierzchni 1,4170 ha.
10. działka nr 195, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 6,7134 ha, na działki nr:
 - **195/1** – o powierzchni 0,1315 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 195/2 – o powierzchni 6,5819 ha.
11. działka nr 104, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 2,8304 ha, na działki nr:
 - **104/1** – o powierzchni 0,1536 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 104/2 – o powierzchni 2,6768 ha.
12. działka nr 78/18, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 0,4612 ha, na działki nr:
 - **78/26** – o powierzchni 0,0865 ha – wchodząca w pas drogowy,

- 78/27 – o powierzchni 0,3747 ha.
- 13. działka nr 78/17, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 0,3021 ha, na działki nr:
 - **78/21** – o powierzchni 0,0035 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 78/22 – o powierzchni 0,2986 ha.
- 14. działka nr 194/3, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 1,6353 ha, na działki nr:
 - **194/10** – o powierzchni 0,0231 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 194/11 – o powierzchni 1,6122 ha.
- 15. działka nr 194/7, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 3,3647 ha, na działki nr:
 - **194/16** – o powierzchni 0,0151 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 194/17 – o powierzchni 3,3496 ha.
- 16. działka nr 194/6, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 1,0953 ha, na działki nr:
 - **194/14** – o powierzchni 0,0097 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 194/15 – o powierzchni 1,0856 ha.
- 17. działka nr 194/5, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 1,0952 ha, na działki nr:
 - **194/12** – o powierzchni 0,0091 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 194/13 – o powierzchni 1,0861 ha.
- 18. działka nr 194/1, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 2,0515 ha, na działki nr:
 - **194/8** – o powierzchni 0,0145 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 194/9 – o powierzchni 2,0370 ha.
- 19. działka nr 78/20, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 12,0163 ha, na działki nr:
 - **78/23** – o powierzchni 0,1479 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - **78/24** – o powierzchni 0,0886 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 78/25 – o powierzchni 1,7798 ha.
- 20. działka nr 336/2, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 2,3715 ha, na działki nr:
 - 336/5 – o powierzchni 0,0480 ha,
 - 336/6 – o powierzchni 2,3235 ha.
- 21. działka nr 103/3, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 1,5348 ha, na działki nr:
 - **103/8** – o powierzchni 0,0143 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 103/9 – o powierzchni 1,5205 ha.
- 22. działka nr 103/2, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 0,3078 ha, na działki nr:
 - **103/6** – o powierzchni 0,0029 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 103/7 – o powierzchni 0,3049 ha.
- 23. działka nr 103/1, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 1,5348 ha, na działki nr:
 - **103/4** – o powierzchni 0,0156 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 103/5 – o powierzchni 1,5192 ha.
- 24. działka nr 97, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 0,4600 ha, na działki nr:
 - **97/1** – o powierzchni 0,0033 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 97/2 – o powierzchni 0,4567 ha.
- 25. działka nr 77/6, obręb 0001 – Biała Woda o powierzchni 8,0720 ha, na działki nr:
 - **77/7** – o powierzchni 0,1478 ha – wchodząca w pas drogowy,
 - 77/8 – o powierzchni 7,9242 ha.

III. Nieruchomości lub ich części wg katastru nieruchomości, które staną się własnością Gminy Suwałki

1. Projekt podziału nieruchomości przedstawiono w załączniku do niniejszej decyzji – mapa z projektem podziału nieruchomości w skali 1:2000 i 1:5000 zawierającym również wykaz zmian gruntowych.
2. Działki nr geod.: **115/1, 106/14, 231/12, 231/8, 231/10, 196/1, 195/1, 104/1, 78/26, 78/21, 194/10, 194/16, 194/14, 194/12, 194/8, 78/23, 78/24, 103/8, 103/6, 103/4, 97/1, 77/7**, położone w obrębie ew. Biała Woda, z dniem, kiedy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, przechodzą na własność Gminy Suwałki.
3. Niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

IV. Nakładam na właściwego zarządcę obowiązek:

Dokonania przebudowy dróg innych kategorii na działkach niezbędnych do czasowego zajęcia t.j. na działkach nr geod.: 230 (w części), 174 (w części), 336/4, 74/2 (w części), 78/18 (w części,

po podziale dz. nr 78/27) położonych w obrębie Biała Woda, gm. Suwałki, poza liniami rozgraniczającymi drogę gminną.

Właściciele nieruchomości zobowiązani są udostępnić nieruchomości w celu wykonania przebudowy drogi innej kategorii na czas prowadzenia robót budowlanych, a także udostępnić w/w nieruchomości w celu wykonania ewentualnych czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii.

Inwestor zobowiązany jest do przebudowy dróg zgodnie z załączonym projektem budowlanym, jak też do uporządkowania terenu po dokonanej przebudowie.

Zgodnie z art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku przebudowy dróg innych kategorii stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 t.j.).

XI. Określenie terminu wydania nieruchomości

1. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 1417 t.j.), określłam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna.
2. Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości, objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenie niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Suwałki wystąpił w dniu 28 maja 2019r. do Starosty Suwalskiego o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie drogi gminnej wraz z infrastrukturą techniczną w obrębie ew. Biała Woda, gm. Suwałki

Wnioskodawca złożył wniosek wraz z niezbędnymi załącznikami, t.j.:

1. mapę w skali 1:1000 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu objętego wnioskiem oraz istniejące uzbrojenie terenu;
2. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
3. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
4. określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
5. cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r., poz. 1186 t.j.), aktualnymi na dzień opracowania projektu;
6. opinie:
 - Zarządu Województwa Podlaskiego w Białymstoku z dnia 15 stycznia 2019r., znak: PPS.432.1.2019,
 - Zarządu Powiatu w Suwałkach z dnia 28 grudnia 2018r., Uchwała Nr IV/17/2018,
 - Wójta Gminy Suwałki z dnia 18 grudnia 2018r., znak: IG.7012.1.6.2018.PG,
 - Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 03 stycznia 2019r., znak: WOOS.400.2.2019.MR,
 - Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 17 grudnia 2018r., znak: IG.7012.1.6.2018.PG.

Projekt budowlany spełnia wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 t.j.) i Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018r. poz. 1935 t.j.).

Starosta Suwalski po sprawdzeniu, że dokumenty podziału nieruchomości zostały przyjęte przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Suwałkach w dniu 18.12.2018r., a projekt budowlany został opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – zgodnie z wnioskiem inwestora.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się

z zebranymi materiałami dotyczącymi niniejszego postępowania i sposobie wniesienia ewentualnych uwag i wyjaśnień, strony postępowania zostały powiadomione w drodze obwieszczenia, które zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Suwałki w dniu 26.06.2019r., na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Suwałkach w dniu 25.06.2019r., w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Suwałkach i Urzędu Gminy Suwałki oraz ogłoszone w prasie lokalnej (Gazeta Współczesna z dnia 26.06.2019r.), a właściciele nieruchomości, które uległy podziałowi – poprzez bezpośrednie zawiadomienie – zgodnie z trybem określonym w art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. W ustawowo wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek stwierdzono spełnienie wymagań prawnych i formalnych, wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji wnioskowanej inwestycji.

Wobec powyższego postanowiono orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Suwalskiego w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji.

W trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż nie można wnieść od niej odwołania do organu drugiej instancji ani zaskarżyć do sądu administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Suwałkach, w Urzędzie Gminy Suwałki, prasie lokalnej – Gazeta Współczesna oraz opublikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Suwałkach i Urzędu Gminy Suwałki. Zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji zostanie ponadto wysłane dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości.



Nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018r. poz. 1716)

Z up. STAROSTY

Artur Łuniewski
WICESTAROSTA

Załączniki:

1. Projekt budowlany
2. Załączniki do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
3. Mapa projektu podziału nieruchomości

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Suwałki
2. W drodze zawiadomienia – dotychczasowi właściciele lub użytkownicy wieczysti – według wykazu znajdującego się w aktach organu,
3. Pozostałe strony – w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Suwałkach, Urzędzie Gminy Suwałki, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Suwałkach i Urzędu Gminy Suwałki oraz w prasie lokalnej – Gazeta Współczesna.
4. a/a

Do wiadomości:

1. PINB PZ Suwałki
2. Wydział Geodezji Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w/m.

14/08/2019 14:20
DK/6403/2019



ESWD2GDfR