

PROTOKÓŁ Nr 44/10
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy
w dniu 27 stycznia 2010 roku

Posiedzenie trwało od godz. 8⁰⁰ – 10³⁰ w sali Urzędu Gminy.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji:

1. Marek Jeromin
2. Irena Hofman
3. Dariusz Krejpcio
4. Marek Huszcza
5. Maria Warakomska

Ponadto udział wzięli: Katarzyna Jabłońska – Kierownik Ref. ds. PP, Mirosław Miszkiel – Dyrektor PTTK Oddział Suwałki (listy obecności w załączeniu do protokołu).

Porządek posiedzenia:

6. Otwarcie posiedzenia Komisji.
7. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
8. Podsumowanie działalności komisji za 2009 r.
9. Opracowanie planu pracy na 2010 rok.
10. Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suwałki.
11. Wniosek Polskiego Towarzystwa Turystyczno-Krajoznawczego Oddział w Suwałkach o indywidualne ustalenie wysokości stawek podatku od nieruchomości.
12. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1

Otwarcie posiedzenia Komisji.

Marek Jeromin – Przewodniczący Komisji powitał zebranych i stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy 100% ustawowego składu komisji, podejmowane opinie, wnioski są prawomocne.

Ad. 2

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Do protokołu Nr 43/09 posiedzenia Komisji z dnia 21 grudnia 2009 r. nie wniesiono uwag wobec czego protokół został przyjęty przez Komisję.

Ad. 3

Podsumowanie działalności komisji za 2009 r.

Komisja zapoznała się z wykonaniem planu pracy za 2009 rok. Zgodnie z protokołami Komisja stwierdziła, że plan został wykonany zgodnie z założeniami.

Ad. 4

Opracowanie planu pracy na 2010 rok.

Komisja przygotowała plan pracy na 2010 rok.

Lp.	Termin posiedzenia	Tematyka posiedzenia
1.	I kwartał	1) Podsumowanie działalności komisji za 2009 rok. 2) Opracowanie planu pracy na 2010 rok. 3) Analiza i opinia sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2009 rok. 4) Rozpatrzenie bieżących wniosków - sprawy bieżące.
2.	II kwartał	1) Kontrola jakości wykonania prac przy budowie sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie wsi Sobolewo, Gawrych Ruda, Płociczno-Osiedle, Płociczno-Tartak. 2) Kontrola jakości wykonania prac z zakresu odśnieżania dróg wg wystawionych faktur i opinii sołtysów. 3) Kontrola jakości i terminowości wykonania prac przy budowie Centrum Kultury Wsi Sobolewo. 4) Rozpatrzenie bieżących spraw i wniosków.
3.	III kwartał	1) Kontrola wykonania budżetu za I półrocze 2010 r. i sprawozdanie z referatów. 2) Kontrola przetargów na sprzedaż mienia gminnego. 3) Kontrola przetargów na wykonanie prac zleconych przez UG. 4) Rozpatrzenie bieżących spraw i wniosków.
4.	IV kwartał	1) Rozpatrzenie wniosków złożonych do projektu budżetu gminy na 2011 rok. 2) Rozpatrzenie projektu budżetu gminy na 2011 rok. 3) Kontrola wykorzystania mienia gminnego (Biała Woda).

Ad. 5

Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suwałki.

Katarzyna Jabłońska - Kierownik Ref. ds. PP poinformowała o celowości zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W związku z zaistniałymi zmianami od momentu zatwierdzenia i uzgodnienia aktualnego planu oraz, że wykonano już wiele planów zagospodarowania jest konieczność uaktualnienia istniejącego Studium. Poza tym udokumentowano w między czasie nowe złoża kruszywa, przewidziano budowę lotniska, planuje się budowę obwodnicy Suwałk oraz inne okoliczności, które powodują potrzebę aktualizacji Studium.

Komisja została także poinformowana o wnioskach do planu zagospodarowania:

- we wsi Mała Huta, gdzie mieszkaniec chce wyznaczenia dwóch działek budowlanych, w obecnej chwili opracowanie tego planu na tak mały obszar wydaje się niecelowe, będzie opracowany przy większym zainteresowaniu ze strony mieszkańców tej wsi;
- we wsi Bród Nowy podobna sytuacja dwa nowe wnioski przy granicy opracowywanego planu, jednak na chwilę obecną nie ma możliwości powiększenia opracowania a celowe będzie opracowanie tego planu dla wsi Bród Nowy;
- mieszkaniec wsi Krzywe wnioskuje o zmianę przeznaczenia działki z usługowo-mieszkaniowej na zabudowę mieszkaniową, wiąże się to ze zmianą planu, Komisja wyraziła opinię o potrzebie zmiany planu i ułatwienie w budowie mieszkania.

Ad. 6

Wniosek Polskiego Towarzystwa Turystyczno-Krajoznawczego Oddział w Suwałkach o indywidualne ustalenie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Mirosław Miszkiel - Dyrektor PTTK Oddział w Suwałkach zapoznał Komisję z działalnością statutową PTTK w zakresie działania, formach finansowania i formach działalności. Działalność gospodarcza prowadzona jest w Starym Folwarku, świadczone tam usługi są z zakresu turystyki (plaża, noclegi, itp.). Zgodnie z wyjaśnieniami dyrektora płacone były podatki od nieruchomości tylko przez okres prowadzonej działalności. Obecnie jest taka sytuacja, że podatki mają być płacone za cały rok. Według oceny dyrektora Oddział PTTK zyski jakie są wypracowywane nie pokrywają kosztów (podatków), które oddział powinien odprowadzić do gminy. Proponuje aby tak ułatwić płatności podatków, żeby Oddział PTTK mógł dalej działać. Forma płatności powinna uwzględnić działalność statutową i ułatwić na tyle aby planowana rozbudowa ośrodka doszła do skutku, wówczas całoroczny obiekt będzie przynosił dochód do gminy. Ze względu na standard obecnego obiektu nie ma możliwości prowadzenia całorocznej działalności na tym majątku. Zgodnie ze wstępnymi planami koszt przebudowy ośrodka częściowo pokryty byłby ze środków PTTK (część ze sprzedaży działek w Gawrych Rudzie), częściowo z funduszy unijnych i w okresie 2 do 2,5 roku ma powstać nowy ośrodek. Doceniając prowadzoną działalność oddziału PTTK, zmiany prowadzone na terenie ośrodka, Komisja proponuje aby po zasięgnięciu opinii radców prawnych umożliwić ewentualne zmniejszenie podatków.

Ad. 7

Zakończenie posiedzenia.

Zamknięcia posiedzenia dokonał Pan Marek Jeromin – Przewodniczący Komisji, podziękował za udział w posiedzeniu.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Irena Hofman

Przewodniczący

Komisji Rewizyjnej

Marek Jeromin