

## **PROTOKÓŁ Nr 48/10**

Komisji Rolniczo-Gospodarczej Rady Gminy w dniu 19 kwietnia 2010 roku

Posiedzenie trwało od godz. 9<sup>00</sup> do 13<sup>00</sup> (od godz. 9<sup>00</sup> - 11<sup>30</sup> w sali Urzędu Gminy i od godz. 11<sup>30</sup>-13<sup>00</sup> w terenie).

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji: Złotnik Feliks, Butkiewicz Henryk, Nieszczerzewicz Adam, Safinowski Andrzej, Szczerbowski Adam.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli: Zbigniew Mackiewicz – Sekretarz Gminy, Katarzyna Jabłońska – Kierownik Ref. ds. PP, Marek Wołagiewicz – Inspektor Ref. ds. IG (listy obecności w załączeniu do protokołu).

### **Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Wniosek Pana Andrzeja Ch. w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego na działce nr 101/6 w miejscowości Osowa.
4. Rozpatrzenie wniosków:
  - Pana Romualda K. o objęcie planem miejscowym działki nr 86 w Białej Wodzie na zabudowę jednorodzinną;
  - Pana Stanisława Z. o objęcie planem miejscowym działek nr 153 i 156/2 na zabudowę jednorodzinną w miejscowości Biała Woda;
  - Pana Janusza Ch. o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego na zabudowę jednorodzinną działki nr 101/8 w miejscowości Osowa.
5. Wniosek Pana Antoniego U. dotyczy zmiany przeznaczenia działki nr 179 i 180 w miejscowości Bród Nowy na zabudowę mieszkaniową.
6. Wniosek Agencji Nieruchomości Rolnych o zmianę przeznaczenia gruntów położonych w miejscowości Dubowo Pierwsze nr 5/6 o pow. 83 ha i nr 1/1 o pow. 12 ha na zabudowę jednorodzinną z możliwością prowadzenia usług nieuciążliwych.
7. Podanie Pana Stanisława S. o zmianę przeznaczenia działek nr 96 i 97 z zabudowy jednorodzinnej letniskowej na zabudowę jednorodzinną mieszkaniową.
8. Wniosek P. Macieja Grzegorza J. w sprawie zamiany zapisów dotyczących ukształtowania zabudowy jednorodzinnej na działce nr 113/2 w miejscowości Taciewo.
9. Przegląd dróg gminnych po okresie zimowym: Stary Folwark, Leszczewek, Krzywe, Tartak. Leszczewo i okolice.
10. Zakończenie posiedzenia.

### **Ad. 1**

#### **Otwarcie posiedzenia Komisji.**

Pan Feliks Złotnik – Przewodniczący Komisji powitał zebranych i stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy 100 % ustawowego składu Komisji, podejmowane opinie, wnioski są prawomocne.

### **Ad. 2**

#### **Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.**

Do protokołu Nr 47 posiedzenia Komisji z dnia 8 marca 2010 r. nie wniesiono uwag wobec czego protokół został przyjęty przez Komisję.

**Ad. 3**

**Wniosek Pana Andrzeja Ch. w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego na działce nr 101/6 w miejscowości Osowa.**

Komisja po zapoznaniu się z wnioskiem zainteresowanego przychyliła się i proponuje rozpatrzyć przy najbliższej zmianie planu ale zwraca uwagę na konieczność zachowania normatywnego dojazdu z planowanych działek.

**Ad. 4**

**Rozpatrzenie wniosków:**

- Pana Romualda K. o objęcie planem miejscowym działki nr 86 w Białej Wodzie na zabudowę jednorodzinną;
- Pana Stanisława Z. o objęcie planem miejscowym działek nr 153 i 156/2 na zabudowę jednorodzinną w miejscowości Biała Woda;
- Pana Janusza Ch. o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego na zabudowę jednorodzinną działki nr 101/8 w miejscowości Osowa.

Komisja po zapoznaniu się z wnioskami zainteresowanych uznała, że jeżeli zaistnieją możliwości prawne przewiduje zmianę planu, która obejmie w/w działki.

**Ad. 5**

**Wniosek Pana Antoniego U. dotyczy zmiany przeznaczenia działki nr 179 i 180 w miejscowości Bród Nowy na zabudowę mieszkaniową.**

Komisja po zapoznaniu się z wnioskami zainteresowanego nie widzi możliwości wyznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową ze względu na położenie w bezpośrednim sąsiedztwie planowanych i istniejących zakładów wydobywczych.

**Ad. 6**

**Wniosek Agencji Nieruchomości Rolnych o zmianę przeznaczenia gruntów położonych w miejscowości Dubowo Pierwsze nr 5/6 o pow. 83 ha i nr 1/1 o pow. 12 ha na zabudowę jednorodzinną z możliwością prowadzenia usług nieuciążliwych.**

Teren ten jest w tej chwili jako inwestycyjny i stanowisko Komisji jest takie aby nie zmieniać jego przeznaczenia.

**Ad. 7**

**Podanie Pana Stanisława S. o zmianę przeznaczenia działek nr 96 i 97 z zabudowy jednorodzinnej letniskowej na zabudowę jednorodzinną mieszkaniową.**

Działki te położone są na terenach rekreacyjnych i na dzień dzisiejszy nie przewiduje się zmiany obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego tego terenu.

**Ad. 8**

**Wniosek P. Macieja Grzegorza J. w sprawie zamiany zapisów dotyczących ukształtowania zabudowy jednorodzinnej na działce nr 113/2 w miejscowości Taciewo.**

Wniosek będzie uwzględniony przy okazji zmiany planu dla miejscowości Taciewo.

**Ad. 9**

**Przegląd dróg gminnych po okresie zimowym: Stary Folwark, Leszczewek, Krzywe, Tartak, Leszczewo i okolice.**

Komisja dokonała przeglądu dróg gminnych w miejscowości: Stary Folwark, Leszczewek, Krzywe, Tartak, Leszczewo.

**Ad.10**

**Zakończenie posiedzenia.**

Przewodniczący Feliks Złotnik zakończył posiedzenie. Podziękował za spotkanie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołował

Adam Nieszczerzewicz

Przewodniczący  
Komisji Rolniczo-Gospodarczej

Feliks Złotnik