

ZARZĄDZENIE NR 179/20

WÓJTA GMINY SUWAŁKI
z dnia 09 lipca 2020 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości Gminy Suwałki przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. 1. Wykaz o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Suwałki, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Suwałki.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Urzędu Gminy Suwałki ds. gospodarki gruntami komunalnymi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Zbigniew Mackiewicz
Zbigniew Mackiewicz



URZĄD GMINY SUWAŁKI

Na podstawie art. 13, art. 35 i art. 37. ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Wójt Gminy Suwałki podaje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

L p.	Nr działki	obręb	Nr KW	Powierzchnia działki [ha]	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena netto nieruchomości [zł]	Forma zbycia
1.	138/3	0020 Mała Huta	SU1S/00042360/0	0,0153	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w sąsiedztwie zespołu domków letniskowych, w bliskim sąsiedztwie domków letniskowych, jeziora Kołesne, rzeczki Kamionka i lasu. Nie jest objęta aktualnym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.	12 000,00	WŁASNOŚĆ -Uchwała Nr XVIII/200//20 Rady Gminy Suwałki z dnia 26 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Mała Huta
2.	53/3	0015 Kuków-Folwark	SU1S/00034242/8	0,0138	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na terenie kopalni odkrywkowej kruszywa i stanowi część dawnej drogi gminnej. Nie jest objęta aktualnym Planem zagospodarowania przestrzennego.	3 500,00	WŁASNOŚĆ -Uchwała Nr XIX/206/20 Rady Gminy Suwałki z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Kuków-Folwark
3.	364/168	0030 Płociczno-Tartak	SU1S/00016251/2	0,1920	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w bliskim sąsiedztwie lasu. Nie jest objęta aktualnym Planem zagospodarowania przestrzennego.	120 000,00	WŁASNOŚĆ -Uchwała Nr XV/III/201/20 Rady Gminy Suwałki z dnia 26 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Płociczno-Tartak

4.	63	SUIS/00016251/2	0,1249	Nieruchomość gruntuowa niezabudowana położona na terenie eksploatacji kruszywa naturalnego.	16 000,00	WŁASNOŚĆ -Uchwała Nr XIX/207/20 Rady Gminy Suwałki z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Sobolewo
5.	64	SUIS/00016251/2	0,1251	Nieruchomość gruntuowa niezabudowana położona na terenie eksploatacji kruszywa naturalnego.	16 000,00	
				Nieruchomość jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XXXXVI/307/17 Rady Gminy Suwałki z dnia 23 października 2017 r. Działka położona jest na obszarze o funkcji 2PG – teren zasobów kruszywa naturalnego		
6.	73	SUIS/00016251/2	0,2266	Nieruchomość gruntuowa niezabudowana położona na terenie eksploatacji kruszywa naturalnego.	30 000,00	
				Nieruchomość jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XXXXVI/307/17 Rady Gminy Suwałki z dnia 23 października 2017 r. Działka położona jest na obszarze o funkcji 2PG – teren zasobów kruszywa naturalnego		
7.	91/1	SUIS/00016251/2	0,2819	Nieruchomość gruntuowa niezabudowana położona na terenie poeksploatacji kruszywa naturalnego. Teren zalany wodą.	30 000,00	
				Nieruchomość jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XXXXVI/307/17 Rady Gminy Suwałki z dnia 23 października 2017 r. Działka położona jest na obszarze o funkcji 6WS – teren wód powierzchniowych, do pozostawienia w dotychczasowym stanie.		

Uwagi:

1. Nieruchomości są wolne od jakiegokolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
2. Poprzedni właściciele zbywanych nieruchomości, pozbawieni prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom mają pierwszeństwo w ich nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu (do dnia 20 sierpnia 2020 r.) i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w wykazie
3. Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suwałki na okres 21 dni, tj. od dnia 09 lipca 2020 r. do dnia 30 lipca 2020 r. oraz zamieszczony na stronie internetowej www.gmina.suwalki.pl.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Suwałki ul. Świerkowa 45, w referacie ds. Mienia Komunalnego, pokój nr 137 lub pod numerem tel. (87) 565-93-73.

WÓJT
Zbigniew Muckiewicz