

**ZARZĄDZENIE NR 9/11**  
**WÓJTA GMINY SUWAŁKI**  
**z dnia 5 stycznia 2011 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali  
przeznaczonych do najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 nr 102 poz 651, Nr 106 poz 675, Nr 143 poz 963, Nr 155 poz 1043) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Suwałki.

2. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik  
do zarządzenia Wójta Gminy nr 9/2011  
z dnia 5 stycznia 2011 roku

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U z 2010 r. nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Suwałki podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na cele biurowe i usługowe.

<i><b>LP</b></i>	<i><b>Adres</b></i>	<i><b>Powierzchnia lokalu m<sup>2</sup>/ gruntu</b></i>	<i><b>Nr księgi wieczystej</b></i>	<i><b>Nr geod. działki</b></i>	<i><b>Okres wynajmu</b></i>	<i><b>Przeznaczenie nieruchomości</b></i>	<i><b>Minimalny czynsz za 1m<sup>2</sup>/miesiąc netto</b></i>
1	ul. Kościuszki 71, 16-400 Suwałki	25,58	SU1S/00033124/8	11454/3	do 3 lat	Działalność biurowa i usługowa nieuciążliwą dla otoczenia	29,60 zł
2	ul. Kościuszki 71, 16-400 Suwałki	29,30	SU1S/00033124/8	11454/3	do 3 lat	Działalność biurowa i usługowa nieuciążliwą dla otoczenia	26,00 zł
3	ul. Kościuszki 71, 16-400 Suwałki	53,62	SU1S/00033124/8	11454/3	do 3 lat	Działalność biurowa i usługowa nieuciążliwą dla otoczenia	29,60 zł
4	ul. Kościuszki 71, 16-400 Suwałki	92,67	SU1S/00033124/8	11454/3	do 3 lat	Działalność biurowa i usługowa nieuciążliwą dla otoczenia	29,60 zł

#### Informacje dodatkowe

1. Lokale wymienione wyżej zostaną wynajęte dotychczasowym najemcom, którzy złożą pisemny wniosek do Urzędu Gminy Suwałki do dnia 28 stycznia 2011 r. stosownie do Uchwały Nr III/15/10 Rady Gminy Suwałki z dnia 21 grudnia 2010 roku oraz stosownie do art 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
2. W przypadku nie złożenia przez dotychczasowych najemców wniosku w/w terminie, lokale zostaną przekazane do najmu w ramach przetargu.
3. Najemca z tytułu najmu opłacać będzie czynsz w terminie określonym w warunkach umowy w formie przelewu na konto Urzędu Gminy podane na fakturze przez okres trwania umowy. Do kwoty czynszu wynajmujący doliczy VAT według obowiązującej stawki. Czynsz będzie waloryzowany bez konieczności zmiany umowy w pierwszym kwartale każdego roku na podstawie opublikowanego przez GUS wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
4. Szczegółowe informacje o przedmiocie i warunkach najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy Suwałki, ul. Kościuszki 71 pok. nr 8 lub tel. (87) 566-21-36.