

**ZARZĄDZENIE NR 67/11**  
**WÓJTA GMINY SUWAŁKI**  
z dnia 03 listopada 2011 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. Z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, Dz. U. z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Suwałki.

2. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie, na stronie internetowej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi na stanowisku do spraw gospodarki gruntami komunalnymi.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

Tadeusz Chołko

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Wójt Gminy Suwałki **w y k a z u j e** do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Lp	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Pow. /ha/	Nr KW	Cena netto /zł/	Przeznaczenie
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Zielone Kamedulskie	8/2	1,9936	-	394 830,00	Brak obowiązującego mpzp

Dla działki o nr geod. 8 w obrębie ewidencyjnym Zielone Kamedulskie brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi asfaltowej prowadzącej z Suwałk do Olecka i użytkowana jest rolniczo. Rada Gminy Suwałki Uchwałą Nr VIII/66/11 z dnia 28 czerwca 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na zwolnienie

z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Zielone Kamedulskie oraz Uchwałą Nr XI/84/11 z dnia 27 września 2011 roku zmieniającą Uchwałę

Nr VIII/66/11 Rady Gminy Suwałki z dnia 28 czerwca 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Zielone Kamedulskie zwolniła z obowiązku zbycia w drodze przetargu powyższej nieruchomości zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Nieruchomość zostanie sprzedana Mazowieckiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o Oddział Zakład Gazowniczy Białystok z przeznaczeniem na realizację inwestycji celu publicznego.

Dla działki o nr geod. 8/2 w obrębie Zielone Kamedulskie w trybie obowiązującej ustawy z dnia 23 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) zostały wydane decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego: nr PP.6733.15.2011.PP.J z dnia 10 października 2011 roku dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji regazyfikacji gazu LNG wraz ze stacją redukcyjno – pomiarową oraz orurowaniem łączącym stację gazową z projektowaną siecią gazową miasta Suwałki oraz nr PP.6733.17.2011.PP.J z dnia 28 września 2011 roku dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia o średnicach dn 355.

Pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) tj. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów, jest poprzednim właścicielem zbywanych nieruchomości pozbawionym prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą.

O ile w/w działki nie zostaną sprzedane na zasadach określonych wyżej, działka zostanie sprzedana Mazowieckiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o Oddział Zakład Gazowniczy Białystok

z przeznaczeniem na realizację inwestycji celu publicznego. Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Suwałki ul. Kościuszki 71, w referacie ds. inwestycyjnych i gospodarczych, tel. 566-21-36.