

**ZARZĄDZENIE NR 81/15**  
**WÓJTA GMINY SUWAŁKI**

z dnia 08 października 2015 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Suwałki.

2. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie, na stronie internetowej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi na stanowisku do spraw gospodarki gruntami komunalnymi.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Wójt

-//-

Tadeusz Chołko

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (t.j. Dz. U. z 2014r. poz.518 ze zm.) Wójt Gminy Suwałki podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na cele biurowe i usługowe.

<i><b>Lp</b></i>	<i><b>Adres</b></i>	<i><b>Powierzchnia lokalu/lokali m<sup>2</sup>/gruntu</b></i>	<i><b>Nr księgi wieczystej</b></i>	<i><b>Nr geod. działki</b></i>	<i><b>Okres wynajmowania</b></i>	<i><b>Przeznaczenie nieruchomości</b></i>	<i><b>Minimalny czynsz za 1m<sup>2</sup>/miesiąc netto</b></i>
1	ul. Kościuszki 71, 16-400 Suwałki	93,02 m <sup>2</sup>	SU1S/00033124/8	11454/3	3 lata	Działalność biurowa i usługowa nieuciążliwą dla otoczenia	28,05 zł
2	ul. Kościuszki 71, 16-400 Suwałki	50,44 m <sup>2</sup>	SU1S/00033124/8	11454/3	3 lata	Działalność biurowa i usługowa nieuciążliwą dla otoczenia	28,05 zł

#### Informacje dodatkowe

1. Lokale wynajmowane będą na pisemny wniosek osoby zainteresowanej, złożony do Urzędu Gminy Suwałki w terminie do dnia 29 października 2015 roku.
2. W przypadku nie złożenia przez dotychczasowych najemców wniosku w/w terminie, lokale zostaną przekazane do najmu w ramach przetargu.
3. Najemca z tytułu najmu opłacać będzie czynsz w terminie określonym w warunkach umowy w formie przelewu na konto Urzędu Gminy podane na fakturze przez okres trwania umowy. Do kwoty czynszu wynajmujący doliczy VAT według obowiązującej stawki. Czynsz będzie waloryzowany bez konieczności zmiany umowy w pierwszym kwartale każdego roku na podstawie opublikowanego przez GUS wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
4. Szczegółowe informacje o przedmiocie i warunkach najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy Suwałki, ul. Świerkowa 45 pok. nr 137 lub tel. (87) 565-93-71