

ZARZĄDZENIE NR 94/2015
WÓJTA GMINY SUWAŁKI
z dnia 23 listopada 2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2015.1515 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U.2015 poz. 1774, poz. 1777) zarządza się, co następuje:

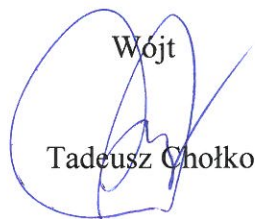
§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Suwałki.

2. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie, na stronie internetowej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi na stanowisku do spraw gospodarki gruntami komunalnymi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wójt
Tadeusz Chołko

Załącznik
do Zarządzenia Wójta Gminy Nr 94/15
z dnia 23 listopada 2015 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2015.1774 z późn. zm.) **Wójt Gminy Suwałki** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębach ewidencyjnych:

1. **Wiatrołuża Pierwsza** - nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o nr geod. **30/4** o pow. 0,4300 ha w tym: RV- 0,1300 ha, RVI-0,3000 ha. Cena nieruchomości wynosi 16 550,00 zł.
Nieruchomość ma urządzoną księgę wieczystą KW nr SU1S/00062980/8 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Suwałkach.
Nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
2. **Wiatrołuża Pierwsza** - nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o nr geod. **30/6** o pow. 0,0400 ha w tym: RV- 0,0400 ha. Cena nieruchomości wynosi 2 750,00 zł.
Nieruchomość ma urządzoną księgę wieczystą KW nr SU1S/00062980/8 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Suwałkach.
Nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
3. **Biała Woda** - nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o nr geod. **182/3** o pow. 0,0937 ha w tym: dr- 0,0937 ha. Cena nieruchomości wynosi 4 290,00 zł.
Nieruchomość ma urządzoną księgę wieczystą KW nr SU1S/00055590/5 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Suwałkach.
Działka objęta jest planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałami Nr: XXXIV/291/06 z dnia 05.05.2006 r., XVIII/186/08 z dnia 17.10.2008r., XXIX/248/13 z dnia 25.03.2013 r. działka nr 182/3 oznaczona jest symbolem 65 KDW – teren dróg wewnętrznych.

Pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U.2015.1774 z późn. zm.) tj. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów, jest poprzednim właścicielem zbywanych nieruchomości pozbawionym prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą.

Osoby, o których mowa wyżej, korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

O ile działki o nr geod. 30/4 i 30/6 w obrębie ewidencyjnym Wiatrołuża Pierwsza nie zostaną sprzedane na zasadach określonych wyżej, działki zostaną zbyte w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin, miejsce oraz warunki przetargu na działkę o nr geod. 30/4 i 30/6 w obrębie ewidencyjnym Wiatrołuża Pierwsza zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Zbycie działki o nr 182/3 w obrębie ewidencyjnym Biała Woda nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Suwałki ul. Świerkowa 45, w referacie ds. Inwestycyjnych i Gospodarczych pokój nr 140, tel. (87) 565-93-54.