

**ZARZĄDZENIE NR 118/16**  
**WÓJTA GMINY SUWAŁKI**  
z dnia 01 marca 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015.r. poz. 1515, poz. 1890) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016r. poz. 65) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Suwałki.

2. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie, na stronie internetowej Urzędu Gminy Suwałki oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Urzędu Gminy Suwałki ds. gospodarki gruntami komunalnymi.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Wójt  
Tadeusz Chołko

**Załącznik**  
**do Zarządzenia Wójta Gminy Nr 118/16**  
**z dnia 01 marca 2016 r.**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016r. poz. 65) **Wójt Gminy Suwałki** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębach ewidencyjnych:

**Leszczewek** - nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o nr geod. **572/1** o pow. 0,0066 ha w tym: Br-PsV-0,0035ha, Br-RIVa – 0,0029 ha, PsV- 0,0002 ha.

Cena netto nieruchomości wynosi 3 500,00 zł.

Nieruchomość ma urządzoną księgę wieczystą KW nr SU1S/00027838/1 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Suwałkach.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Stary Folwark i Leszczewek, w Gminie Suwałki zatwierdzony Uchwałą Nr XXXVI/314/06 Rady Gminy Suwałki z dnia 23 sierpnia 2006 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego Nr 237, poz. 2313 z dnia 29 września 2006 roku zgodnie z którym położona jest na terenie oznaczonym symbolem 53KZ- pas drogi publicznej klasy „Z” zbiorczej o przekroju ulicznym w ciągu drogi gminnej o szerokości w liniach rozgraniczających w obrębie granic opracowania 16,0 – 18,0 m.

Pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tj. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów, jest poprzednim właścicielem zbywanych nieruchomości pozbawionym prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą.

Osoby, o których mowa wyżej, korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

O ile działka o nr geod. 572/1 w obrębie ewidencyjnym Leszczewek nie zostanie sprzedana na zasadach określonych wyżej, działka zostanie zbyta na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Suwałki ul. Świerkowa 45, w referacie ds. Inwestycyjnych i Gospodarczych pokój nr 140, tel. (87) 565-93-54.

**WÓJT**  
*Tadeusz Chołko*