

**ZARZĄDZENIE NR 141/16**  
**WÓJTA GMINY SUWAŁKI**  
z dnia 25 maja 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016r. poz. 65) zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Suwałki.

2. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie, na stronie internetowej Urzędu Gminy Suwałki oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Urzędu Gminy Suwałki ds. gospodarki gruntami komunalnymi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Wójt  
Tadeusz Chołko

**Załącznik**  
**do Zarządzenia Wójta Gminy Nr 141/16**  
**z dnia 25 maja 2016 r.**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016r. poz. 65) **Wójt Gminy Suwałki** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębach ewidencyjnych:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako nr geod. **870** o pow. 0,1147 ha ( RVI) w obrębie **Płociczno-Tartak**

Nieruchomość ma urządzoną księgę wieczystą KW nr SU1S/00016251/2 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Suwałkach.

Cena nieruchomości wynosi 73 700,00 zł netto .

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Płociczno – Tartak w Gminie Suwałki zatwierdzony uchwałą Nr XVIII/184/08 Rady Gminy Suwałki z dnia 17 października 2008 roku opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego Nr 273, poz. 2762 z dnia 10 listopada 2008 roku zgodnie z którym położone są na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ustalono przeznaczenie podstawowe ww. działek jako tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej oraz przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe.

Pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tj. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów, jest poprzednim właścicielem zbywanych nieruchomości pozbawionym prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą.

Osoby, o których mowa wyżej, korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

O ile działka o nr geod. 870 w obrębie ewidencyjnym Płociczno-Tartak nie zostanie sprzedane na zasadach określonych wyżej, działka zostanie zbyta w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Suwałki ul. Świerkowa 45, w referacie ds. Inwestycyjnych i Gospodarczych pokój nr 140, tel. (87) 565-93-54.

  
**WÓJT**  
**Tadeusz Chołko**