

**UCHWAŁA NR XLVI/407/18  
RADY GMINY SUWAŁKI**

z dnia 24 sierpnia 2018 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości o nr geod. 99/7 położonej w obrębie ewidencyjnym Mała Huta.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496) Rada Gminy Suwałki uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości o nr geod. 99/7 położonej w obrębie ewidencyjnym Mała Huta na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Suwałki, zgodnie z treścią załącznika do niniejszej Uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr XLV/392/18 Rady Gminy Suwałki z dnia 24 lipca 2018 r. w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości o nr geod. 99/7 położonej w obrębie ewidencyjnym Mała Huta.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Marek Jeromin**

Załącznik do uchwały Nr XLVI/407/18

Rady Gminy Suwałki

z dnia 24 sierpnia 2018 r.

1. Ustanowienie na czas nieoznaczony służebność przesyłu na nieruchomości o nr geod. 99/7 położonej w obrębie ewidencyjnym Mała Huta, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr SU1S/00054799/3, nieodpłatnie na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160,00 zł w całości opłacony, PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Białystok Białystok, adres: 15-950 Białystok, ul. Elektryczna 13, polegającej na :

- 1) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci: energetycznej linii kablowej SN-20kV oraz dwóch słupów linii napowietrznej SN-20kV służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej;
- 2) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1, wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetyczne oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością;
- 3) utrzymywaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów;
- 4) na wyrysie z mapy ewidencyjnej ze Starostwa Powiatowego w Suwałkach z dnia 10.07.2018 r. zaznaczono kolorem czerwonym ustanowioną służebność na nieruchomości;

2. Opisana wyżej służebność przesyłu przechodzi na nabywcę Przedsiębiorstwa Energetycznego lub na nabywcę wyodrębnionej części tego przedsiębiorstwa związanej z prowadzeniem działalności w zakresie dystrybucji energii elektrycznej lub na nabywcę urządzeń energetycznych, o których mowa w **pkt 1 ppkt 2**.

3. Służebność przesyłu wygasa wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego.

4. Po wygaśnięciu służebności przesyłu na Przedsiębiorstwie Energetycznym ciąży obowiązek usunięcia urządzeń opisanych w **pkt 1 ppkt 2**, utrudniających korzystanie z nieruchomości. Jeżeli spowodowałoby to nadmierne trudności lub koszty, Przedsiębiorstwo Energetyczne jest obowiązane względem Gminy Suwałki do naprawienia wynikłej stąd szkody.

5. Gmina Suwałki nie będzie wysuwała roszczeń względem Przedsiębiorstwa Energetycznego z tytułu posadowienia i istnienia w przyszłości na jego gruntach urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w **pkt 1 ppkt 2** w tym z tytułu trwałego ograniczenia sposobu korzystania i zmniejszenia się wartości nieruchomości, od chwili ich posadowienia oraz że nie będzie dochodzić roszczeń z tego tytułu w przyszłości.

6. W przypadku robót określonych w **pkt 1 ppkt 2**, które będą skutkowały wystąpieniem szkód, wysokość odszkodowania należnego Gminie Suwałki będzie ustalona na podstawie odrębnego protokołu sporządzonego przez Przedsiębiorstwo Energetyczne i Gminę Suwałki. W przypadku braku porozumienia wysokość odszkodowania ustala się na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. Wypłata Gminie Suwałki przez Przedsiębiorstwo Energetyczne ewentualnego odszkodowania nastąpi przelew na rachunek bankowy wskazany przez Gminie Suwałki, w terminie wcześniej z nią ustalonym protokole, o którym mowa powyżej.

Nr sprawy: GKN.6621.10.250.2018

Województwo: **podlaskie**  
Powiat: **SUWAŃSKI**  
Gmina: **Suwałki**  
Jednostka ew.: **201207\_2 - SUWAŃKI**  
Obręb: **0020 - MAŁA HUTA**  
Arkusz mapy: **1**  
Numer działki: **99/7**

**STAROSTA SUWAŃSKI**

ul. Świerkowa 60  
16-400 Suwałki

## WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:2000



Sporządził(a): Magdalena Sienkiewicz, według stanu na dzień: 2018-07-10

Adnotacje:

Dokument niniejszy jest  
przeznaczony do dokonywania  
wpisu w księdze wieczystej

2018 -07- 1 0

(Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby  
reprezentującej organ)

INSPEKTOR

Z up. STAROSTY

(Data i podpis)

Helena Bujutowska

Id: 66C853D7-4468-4A0A-A0FE-64474CADA06E. Podpisany

mgr inż. **Helena Wasilewska**  
Naczelnik Wydziału Geodezji, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami

Strona 1