

## **PROTOKÓŁ Nr VIII/07**

z obrad VIII Sesji Rady Gminy Suwałki w dniu 17 sierpnia 2007 roku.

Obrady Sesji trwały od godz. 9<sup>00</sup> – 13<sup>30</sup> w sali Nr 11 Urzędu Gminy Suwałki.

Obrady VIII Sesji Rady Gminy Suwałki prowadził Przewodniczący Rady Gminy Suwałki Pan Maciej Suchocki.

Radni obecni na sali obrad według załączonej listy obecności – **załącznik nr 1 do protokołu.**

W obradach uczestniczyli: Pan Tadeusz Chołko – Wójt Gminy, Pan Zbigniew Mackiewicz – Sekretarz Gminy, Pani Danuta Bućko – Skarbnik Gminy, Pani Beata Skrocka – Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Suwałkach, Pan Dariusz Saweliew – Kierownik Referatu ds. Polityki Społeczno-Gospodarczej, Pan Witold Wałęcki – Powiatowy Lekarz Weterynarii, Pan Sławomir Mitros – radca prawny, Pan Cezary Folejewski – radca prawny, Pani Wiesława Bezdziecka – Radna Powiatu, Pan Stanisław Szwegier – Radny Powiatu, sołtysi wsi, Pan Józef Walicki, Pan Edward Obermiller, Pani Teodora Żuralska, Pani Alina Kamińska-Wawrzyn, Pan Ryszard Jankowski, Pan Kamil Matyczyński, Pan Wojciech Maziewski, Pan Marek Buczyński, Pani Elżbieta Wołosza - listy obecności stanowią **załączniki nr 2- 4 w załączeniu do protokołu.**

### **Ad. 1**

#### **Otwarcie obrad.**

Pan Maciej Suchocki – Przewodniczący Rady otworzył obrady VIII Sesji Rady Gminy i powitał wszystkich zebranych. Stwierdził, że na 15 radnych zgodnie z listą obecności w obradach uczestniczy 100 % ustawowego składu rady, wobec czego istnieje wymagane quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

### **Ad. 2**

#### **Przyjęcie porządku obrad.**

Porządek obrad sesji radni otrzymali wraz z materiałami do poszczególnych punktów obrad. Pan Maciej Suchocki – Przewodniczący Rady zapytał, czy Radni chcieliby wnieść uwagi bądź propozycje do przedstawionego porządku obrad..

Do porządku obrad nie zgłosili uwag, wobec tego Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za przyjęciem porządku obrad głosowało 15 radnych. Głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Wobec tego porządek obrad jest następujący:

#### **Porządek obrad:**

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad VII Sesji Rady Gminy Suwałki.
4. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy oraz z wykonania uchwał w okresie między sesjami.
5. Sprawozdanie z działalności Komisji Rady Gminy Suwałki.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Zapoznanie z Uchwałą Nr RIO.V.0131-5-3/07 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku z dnia 30 lipca 2007 roku w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonej przez Wójta Gminy Suwałki informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2007 roku.

8. Przyjęcie informacji o wykonaniu budżetu gminy za pierwsze półrocze 2007 roku.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007 rok.
10. Rozpatrzenie wezwań z dnia 29 czerwca 2007 r. do usunięcia naruszenia interesu prawnego poprzez podjęcie uchwały Nr XXXVI/314/06 Rady Gminy Suwałki z dnia 23 sierpnia 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stary Folwark i Leszczewek w gminie Suwałki:
  - a. Pana Józefa Walickiego - dotyczy działek nr ew. 422/6, 422/4, 422/7 położonych w Leszczewku,
  - b. P.P. Małgorzaty i Adama Obermiller - dotyczy działek nr ew. 422/6, 422/4, 422/7 położonych w Leszczewku.
11. Rozpatrzenie wezwań z dnia 02 sierpnia 2007 r. do usunięcia naruszenia interesu prawnego poprzez podjęcie uchwały Nr XXXVI/314/06 Rady Gminy Suwałki z dnia 23 sierpnia 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stary Folwark i Leszczewek w gminie Suwałki:
  - a. P.P. Józefa i Haliny Walickich - dotyczy działek nr ew. 422/6, 422/4, 422/7 położonych w Leszczewku.
  - b. P.P. Małgorzaty i Adama Obermiller - dotyczy działek nr ew. 422/6, 422/4, 422/7 położonych w Leszczewku,
  - c. Pana Bogusława Graboń działającego z upoważnienia współwłaścicieli działek - dotyczy działek nr ew. 422/6, 422/4, 422/7 położonych w Leszczewku.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Płociczno-Tartak, w Gminie Suwałki.
13. Rozpatrzenie uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Przebród, w gminie Suwałki przez:
  - a. Pana Dariusza Sienicę - dotyczy przesunięcia linii zabudowy w kierunku drogi na działce nr 133 w Przebrodzie,
  - b. Pana Roberta Zakrzewskiego - dotyczy przesunięcia granicy zabudowy na działce nr 30/3 w Przebrodzie,
  - c. Pana Józefa Zakrzewskiego - dotyczy przekształcenia działek rolnych 30/2 i 30/4 w Przebrodzie na działki budowlane,
  - d. Pana Marka Buczyńskiego - dotyczy podziału działek, który koliduje z istniejącym zagospodarowaniem i pozbawia go alternatywnego dojazdu na pole, proponuje inny podział na działki i drogę dojazdową, na działce nr 31/2 w Przebrodzie.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Przebród, w gminie Suwałki.
15. Rozpatrzenie uwag wniesionych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Osowa, Turówka Stara, Czarnakowizna i Taciewo, w Gminie Suwałki przez:
  - a. P.P. Barbarę i Piotra Michaluk - dotyczy usunięcia zapisu ograniczającego nową zabudowę zagrodową na terenach oznaczonych symbolem 3R dla gospodarstw o średniej powierzchni gospodarstwa w gminie lub zmianę na dopuszczającą zabudowę dla gospodarstw o powierzchni większej niż 1 ha,
  - b. P.P. Grażynę i Janusza Kuklińskich - dotyczy działki nr 107/3 położonej w Taciewie i przeznaczenia jej pod budownictwo mieszkaniowe z możliwością wybudowania wolnostojącego budynku gospodarczego – garażu,
  - c. P.P. Beatę Dorotę Wiszniewską i Pana Tomasza Wiszniewskiego - dotyczy działki nr 107/4 położonej w Taciewie i przeznaczenia jej pod budownictwo

- mieszkańciami z możliwością wybudowania budynku gospodarczego-garażowego na granicy pomiędzy działkami 107/3 i 107/4,
- d. Panią Jadwigę Kaszubę - dotyczy działki nr 107/1 położonej w Taciewie i przeznaczenia jej pod budownictwo mieszkaniowe z możliwością wybudowania wolnostojącego budynku gospodarczego-garażowego,
  - e. Panią Teodorę Żuralską - dotyczy działek nr 106, 118 położonych w Osowej w części dotyczącej skorygowania łuku drogi KZg przy działce nr 106 i nie wyraża zgody na drogę przez jej działkę nr 118,
  - f. Panią Alinę Kamińską-Wawrzyn - dotyczy podziału działki nr 163 położonej w miejscowości Czarnakowizna na mniejsze.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Osowa, Turówka Stara, Czarnakowizna i Taciewo, w gminie Suwałki.
  17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suwałki.
  18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych.
  19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Czarnakowizna.
  20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Leszczewek.
  21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Leszczewo.
  22. Udzielenie odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
  23. Wnioski i oświadczenia.
  24. Zamknięcie obrad.

### **Ad. 3**

#### **Przyjęcie protokołu z obrad VII Sesji Rady Gminy Suwałki.**

Pan Maciej Suchocki - Przewodniczący Rady poinformował, że protokół z obrad VII Sesji wyłożony był do wglądu w Urzędzie Gminy. Radni nie wnieśli uwag do protokołu. Następnie Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za przyjęciem protokołu głosowało 15 radnych. Głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Protokół z VII Sesji został przyjęty jednogłośnie przez Radę Gminy.

### **Ad. 4**

#### **Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy oraz z wykonania uchwał w okresie między sesjami.**

Pan Tadeusz Chołko – Wójt Gminy przedstawił sprawozdanie ze swojej działalności od ostatniej sesji Rady Gminy za okres od dnia 27 czerwca 2007 r. do 17 sierpnia 2007 r.:

- W okresie tym wydał 10 zarządzeń wewnętrznych umożliwiających właściwe funkcjonowanie urzędu gminy;
- Wyremontowano drogę we wsi Turówka Stara łącznie z przebudową mostu.;
- Ogłoszono przetarg, który został rozstrzygnięty na budowę wodociągu we wsi Wiatrołuża Pierwsza – w chwili obecnej został przekazany plan budowy i trwają prace budowlane;
- W okresie tym zgłosił do Wojewody Podlaskiego fakty podtopienia łąk po ostatnich intensywnych opadach we wsi Bobrowisko;
- Wyremontowano drogę we wsi Taciewo wokół Jeziora Taciewem;

- Ustawiono znaki drogowe na drogach: Zielone Królewskie, Niemcowizna, Magdalenowo oraz oznakowano szlak papieski;
- Delegacja naszego samorządu w osobach Pana Przewodniczącego Rady, Wójta Gminy, Kierownika Ref ds. PSC uczestniczyła w święcie niepodległości Białorusi.;
- Gmina nasza w okresie tym zorganizowała dwa festyny tj. 28.07.2007 r. w ramach lokalnej grupy doradczej Lider pod nazwa „Suwalszczyzna Moja Mała Ojczyzna” oraz 12.08. 2007r. festyn wspólnie organizowany razem z Radiem 5;
- W ostatnia niedzielę gmina była współorganizatorem jarmarku wigierskiego na Wigrach;
- Rozstrzygnięto i ogłoszono przetarg na termomodernizację Szkoły Podstawowej w Nowej Wsi;
- W dniu 4.08.2007 r. wspólnie z Przewodniczącym Rady, Przewodniczącym Komisji Rolniczo-Gospodarczej, Sekretarzem Gminy i innymi radnymi uczestniczyliśmy w obchodach 80-lecia Ochotniczej Straży Pożarnej Wychodne;
- W dniu 10.08.2007r. zorganizowałem wręczenie odznaczeń za 50-lecie pożycia małżeńskiego, takich par w tym roku było 16;
- Pozyskano w tym tygodniu 15 tys. zł dla poszkodowanych przez wichurę, która w m-c lipcu była na naszym terenie (3 gospodarstwa ucierpiały)

Pan Zbigniew Mackiewicz – Sekretarz Gminy przedstawił sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy podjętych na VII Sesji w dniu 26 czerwca 2007 r. - **załącznik nr 5 do protokołu.**

Rada Gminy Suwałki przyjęła sprawozdanie z działalności Wójta Gminy oraz z wykonania uchwał w okresie między sesjami.

#### **Ad. 5**

##### **Sprawozdanie z działalności Komisji Rady Gminy Suwałki.**

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej, Komisji Rolniczo-Gospodarczej i Komisji Społecznej Rady Gminy radni otrzymali w materiałach sesyjnych.

Rada Gminy Suwałki przyjęła sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej, Komisji Rolniczo-Gospodarczej i Komisji Społecznej Rady Gminy w okresie między sesjami.

Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Gminy stanowi **załącznik nr 6 do protokołu.**

Sprawozdanie Komisji Rolniczo-Gospodarczej Rady Gminy stanowi **załącznik nr 7 do protokołu.**

Sprawozdanie Komisji Społecznej Rady Gminy stanowi **załącznik nr 8 do protokołu.**

#### **Ad. 6**

Interpelacje i zapytania.

*Radna Maria Warakomska – stwierdziła, że jest z nowych radnych więc może jeszcze nie wie jak się współpracuje ale zauważyłam pewien problem. Zapytała czy by nie zależało zapraszać na sesję osoby, o których dyskutujemy i rozpatrujemy ich sprawy. Na poprzedniej sesji została podjęta uchwała w sprawie jednej osoby, która pytała dlaczego nie została poinformowana o obradach sesji.*

*Sołtys wsi Biała Woda – zwrócił się z zapytaniem:*

*- do Pana Przewodniczącego Rady – W 2006 r. mieszkańcy otrzymali pismo z Urzędu Gminy informujące o obowiązku zawarcia umowy na wywóz nieczystości zgodnie z podjętą uchwałą rady gminy wywóz nieczystości powinien być raz w miesiącu. W naszej wsi Biała*

Woda mieszkańcy mają zawartą umowę na wywóz śmieci co dwa miesiące. Zapytał czy rada gminy uważa, że mieszkańcy są tak bogaci, czy jest tak brudno.

- do Pana Wójta Gminy – zapytał co z budynkiem po byłej szkole w Białej Wodzie bo tam nic się nie dzieje, nikt tym się nie interesuje .

Sołtys wsi Bród Nowy – zgłosił wywóz kontenera na śmieci, który stoi przy budynku po byłej szkole w Brodzie Nowym, gdyż jest pełen.

Sołtys wsi Stary Folwark – na plaży w Starym Folwarku stoi TOI-TOI, która od dwóch tygodni nie jest wywożona. Wcześniej nie zgłaszano wywozu jak nie było ludzi i było chłodno ale w chwili obecnej naprawdę jest dużo ludzi i trzeba ją wywieźć.

Radny Józef Jankowski – poruszył sprawę dotyczącą zarządcy Pana Wnuka, który prowadzi obsługę wodociągów. Poinformował, że zwrócił się z pismem do Przewodniczącego Rady i do Wójta Gminy o rozwiązanie umowy z Panem Wnukiem. Od kiedy Pan Wnuk objął zarządzanie wodociągami to robi takie zamieszanie, że nawet dochodzi do rękoczynów- nie można do tego dopuścić. Jest to mienie komunalne gminy, wszystkich mieszkańców, mieszkańcy płacą podatki i nie chcą, żeby taki człowiek oszukiwał ludzi, zawyżał stawki. Zwrócił się z zapytaniem do Wójta Gminy – kiedy rozwiąże umowę z Panem Wnukiem na zarządzanie naszym mieniem komunalnym.

Druga sprawa – Pan Wnuk poprzednią umowę miał zawartą od 1 listopada 2003 r. do 31 października 2006 r. Na ostatniej sesji poprzedniej kadencji wystąpiłem z wnioskiem, żeby Wójt Gminy nie przedłużał umowy z Panem Wnukiem. Umowa była zawarta do dnia 31 października 2006 r. a następną umowę Wójt zawarł dopiero 29 grudnia 2006 r. Zapytał kto przez okres dwóch miesięcy zarządzał wodociągiem, jeżeli umowa z Panem Wnukiem wygasła, to opłatę za wodę ludzie powinni uiszczać do kasy urzędu gminy.

Pan Maciej Suchocki – Przewodniczący Rady poruszył następujące sprawy:

- dotyczy uchwały Nr IV/32/07 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości w obrębie ewidencyjnym Krzywe. Zgodnie z podjętą uchwałą Pan, który nabył grunty miała być ustanowiona służebność drogowa. Mieszkańcy dopytują się gdzie jest ta droga ponieważ powinna być wyznaczona w terenie. Ten Pan buduje się i są dowożone materiały budowlane ciężarówkami, które jeżdżą po ścieżce rowerowej. Zapytał co będzie jeśli nowa ścieżka rowerowa będzie połamana.
- dotyczy nieprzyjemnego zapachu w m. Krzywe. Mieszkańcy monitorują, że jest bardzo nieprzyjemny, uciążliwy zapach w Krzywem na części starej wsi jak również na Zdrojach. Zapytał kiedy zostanie przyłączona wieś Krzywe (Zdroje)?
- dotyczy śmieci - jedna z tej kwestii to jest wywożenie śmieci z przystanków bo czasami aż przykro patrzeć co tam się dzieje. Druga sprawa dotyczy parkingu w m. Leszczewek przy wyjeździe z lasu. Rozmawiał z przedstawicielem WPN, który powiedział, że wg ich map tam nie ma parkingu. Na początku był ustawiony mały kontener i śmieci było bardzo mało. A teraz gdy gmina ustawiła dwa kontener to wszyscy wożą więc czy nie należy się zastanowić nad zlikwidowaniem, bo myśmy po prostu dali możliwość i ludzie wywożą śmiecie.
- jak wygląda sprawa remontu Szkoły Podstawowej w Nowej Wsi i remontu autobusu szkolnego czy zdążymy przed rozpoczęciem nowego roku szkolnego.

Przewodniczący Rady poprosił o zabranie głosu Pana Witolda Waleckiego – Powiatowego Lekarza Weterynarii.

Pan Witold Wałęcki – Powiatowy Lekarz Weterynarii w Suwałkach zapoznał z następującymi sprawami. W związku ze stwierdzeniem pryszczycy w Wielkiej Brytanii zaapelował do rolników utrzymujących bydło, owce, kozy, świnie i inne zwierzęta o stosowanie się do następujących zaleceń, co może w znacznym stopniu zapobiec przeniesieniu wirusa pryszczycy do gospodarstw w Polsce. W przypadku zaobserwowania: zmiany w zachowaniu zwierząt (osowienie, brak apetytu), gorączki, objawów takich jak: ślinienie lub kulawizna, obecności pęcherzy w jamie ustnej, na nozdrzach lub na śluzawicy, tarczy ryjowej, koronie racic, lub w szparze międzyracicznej na skórze wymienia lub strzykach należy jak najszybciej poinformować o tym lekarza weterynarii. W związku z wejściem w życie Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie wymagań weterynaryjnych przy produkcji mięsa przeznaczonego na użytek własny poinformował o możliwości poddawania ubojowi na terenie gospodarstw cieląt do szóstego miesiąca życia, owiec i kóz. Posiadacz zwierzęcia co najmniej na 24 godziny przed dokonaniem na terenie gospodarstwa uboju w celu produkcji mięsa przekazuje powiatowemu lekarzowi weterynarii powiadomienie o zamiarze dokonania takiego uboju. Posiadacz świń co najmniej na 24 godziny przed dokonaniem na terenie gospodarstwa uboju w celu produkcji mięsa informuje urzędowego lekarza weterynarii o zamiarze dokonania takiego uboju. Mięso zwierząt poddanych ubojowi na terenie gospodarstw poddaje się, na wniosek posiadacza tego mięsa i na jego koszt badaniu poubojowemu przeprowadzonemu przez urzędowego lekarza weterynarii w sposób właściwy dla danego gatunku zwierząt.

Radny Powiatowy sołtys wsi Wychodne – zapytał jak Gmina Suwałki wypada w stosunku do innych gmin na terenie powiatu pod względem wydawanych zaświadczeń, że stado wolne jest od chorób zakaźnych.

Pan Witold Wałęcki – Powiatowy Lekarz Weterynarii w Suwałkach – odpowiedział, że nie jest najlepiej ale i nie najgorzej. Zaświadczenie jest wydawane od reki pod warunkiem dostarczenia poświadczenia od Agencji Restrukturyzacji i modernizacji Rolnictwa, że wszystkie sztuki są wpisane i zakolczykowane. Zwrócił się z prośbą o pobieranie tych zaświadczeń dlatego, że zgodnie z rozporządzeniem unijnym obszar trzech powiatów tj. Augustów, Sejny, Suwałki został uznany za wolny od chorób zakaźnych bydła.

Ponadto zapoznał z takimi sprawami:

- badania stad trzody chlewnej;
- oświadczenia jakim warunkom ma odpowiadać wytwarzana pasza na własne potrzeby w gospodarstwie;
- obowiązku ochronnego szczepienia zwierząt przeciw wściekliźnie.

#### **Ad. 7**

**Zapoznanie z Uchwałą Nr RIO.V.0131-5-3/07 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku z dnia 30 lipca 2007 roku w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonej przez Wójta Gminy Suwałki informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2007 roku.**

Pan Tadeusz Chołko – Wójt Gminy zapoznał z pozytywną opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku Zespół w Suwałkach – Uchwała Nr RIO.V.0131-5-3/07 z dnia 30 lipca 2007 roku w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonej przez Wójta Gminy Suwałki informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2007 roku.

Kopia Uchwały Nr RIO.V.0131-5-3/07 stanowi **załącznik nr 9 do protokołu.**

#### **Ad. 8**

##### **Przyjęcie informacji o wykonaniu budżetu gminy za pierwsze półrocze 2007 roku.**

Pan Maciej Suchocki Przewodniczący Rady wyjaśnił, że informacja o wykonaniu budżetu gminy za pierwsze półrocze 2007 roku została przedłożona wszystkim radnym. Zapytał, czy są uwagi. Radni nie wnieśli uwag.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie informację o wykonaniu budżetu gminy za pierwsze półrocze 2007 roku. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za przyjęciem informacji głosowało 15 radnych. Głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Informacja o wykonaniu budżetu gminy za pierwsze półrocze 2007 roku stanowi **załącznik nr 10 do protokołu.**

#### **Ad. 9**

##### **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007 rok.**

Pani Danuta Bućko – Skarbnik Gminy zwróciła się do Rady Gminy o przyjęcie dodatkowych zmian do przedłożonego wcześniej projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007 rok polegających na przyjęciu dotacji celowych, zwrotu utraconych dochodów podatku od nieruchomości oraz zmian po stronie planu wydatków do wysokości otrzymanych dotacji i przesunięć w ramach rozdziałów. W wyniku zaproponowanych zmian nastąpiło zwiększenie planu dochodów o kwotę 420 006 zł; zwiększenie planu wydatków o kwotę 646 890 zł; i zmniejszeniu wydatków o kwotę 226 884 zł.

Pan Maciej Suchocki - Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie zaproponowane zmiany do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007 rok. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za przyjęciem głosowało 15 radnych. Głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

Pani Danuta Bućko – Skarbnik Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007 rok wraz z zaproponowanymi zmianami.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2007 r. wraz z zaproponowanymi zmianami. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych. Głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Podjęto zatem **UCHWAŁĘ Nr VIII/65/07 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007 rok – załącznik nr 11 do protokołu.**

Przerwa 10<sup>15</sup>- 10<sup>30</sup>

#### **Ad. 10**

**Rozpatrzenie wezwań z dnia 29 czerwca 2007 r. do usunięcia naruszenia interesu prawnego poprzez podjęcie uchwały Nr XXXVI/314/06 Rady Gminy Suwałki z dnia 23 sierpnia 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stary Folwark i Leszczewek w gminie Suwałki:**

- a. **Pana Józefa Walickiego - dotyczy działek nr ew. 422/6, 422/4, 422/7 położonych w Leszczewku,**
- b. **P.P. Małgorzaty i Adama Obermiller - dotyczy działek nr ew. 422/6, 422/4, 422/7 położonych w Leszczewku.**

Pan Maciej Suchocki – Przewodniczący Rady poinformował, że dyskusja na ten temat była na wszystkich komisjach Rady Gminy.

Pani Wanda Grygo – Kierownik Ref. ds. Inwestycyjnych i Gospodarczych poinformowała, że dwa kolejne punkty porządku obrad dotyczą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/314/06 Rady Gminy Suwałki z dnia 23 sierpnia 2006 r. Dotyczą one terenu oznaczonego symbolem na rysunku planu 38 UT/US,

dla którego plan przewiduje następujące przeznaczenie: „a) przeznaczenia podstawowe: tereny usług turystycznych i wypoczynkowych zabudowane obiektami hotelarskimi, małej gastronomii i handlu, z możliwością dalszej rozbudowy”. W punkcie trzecim jest zapis: „nie przewiduje się wtórnego podziału terenu, za wyjątkiem podziałów nieruchomości realizowanych na podstawie przepisów odrębnych i szczególnych”. W rozdziale 10 § 22 ust. 2 mówi się: „właściciele nieruchomości lub użytkownicy istniejących nieruchomości lub ich części, zlokalizowanych na wszystkich terenach, mogą korzystać z nich zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem do czasu realizacji docelowego przeznaczenia w planie czyli do czasu realizacji obiektów turystycznych, hotelowych małych gastronomii”. Państwo mogą korzystać z nieruchomości w sposób dotychczasowy. Jest również § 11 pkt. 4, który mówi o zakazie remontów kapitałnych i konieczności likwidacji sezonowych i substandardowych obiektów (czyli nie odpowiadający normom). Aby to nastąpiło muszą te dwie okoliczności zajść równocześnie, czyli muszą to być sezonowe i substandardowe.

Pan Józef Walicki w dniu 29.06.2007 r (data wpływu) wniósł wezwanie do usunięcia interesu prawnego. Zgodnie z przepisami prawa gmina ma na załatwienie sprawy dwa miesiące . Jest to sprawa trudna, skomplikowana, wymagająca opinii i podjęcia decyzji. Ostatnie obrady sesji Rady gminy odbyły się w dniu 23.06.2007 r. także trzy dni po złożeniu wezwania i jest to pierwsza sesja, na której możemy rozpatrzyć. Termin jest zachowany ale nie zależnie od tego nawet gdyby Pan Walicki tej odpowiedzi nie otrzymał to ma Pan prawo skarżyć do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Pan Walicki pisze w imieniu własnym, wzywa Wójta do usunięcia naruszenie swojego interesu prawnego w uchwalone poprzez usunięcie zapisu: w § 11 pkt 3 uporządkowanie istniejących obiektów i urządzeń w obejściach szczególnie na terenie zabudowy rolniczej, oraz na terenach po byłych zakładowych ośrodkach wypoczynkowych i zabudowie techniczno-produkcyjnej; w § 11 pkt 4 zakaz remontów kapitałnych i konieczność likwidacji sezonowych i substandardowych obiektów. W odniesieniu do działek gruntu nr 422/6, 422/4, 422/7.

Projekt planu został przedstawiony do uzgodnienia dla Dyrektora Wigierskiego Parku Narodowego jako organu właściwego w zakresie ochrony przyrody. Dyrektor pierwszej wersji planu nam nie uzgodnił, zarzucając, że ustalenia planu wpłyną negatywnie na ochronę przyrody parku narodowego o najwyższej formie ochrony przyrody. Prowadziliśmy konsultacje, rozmowy z dyrektorem parku i ustalono, że taki zapis będzie wprowadzony: to znaczy, że dyrektor parku plan uzgodni. Po wprowadzeniu tych zapisów plan został uzgodniony, został wyłożony do publicznego wglądu, został przekazany Wojewodzie Podlaskiemu w celu sprawdzenia procedury formalno-prawnej. Żadnych uchybień nie stwierdzono został ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego i na dzień dzisiejszy ten plan obowiązuje.

Jeżeli są obiekty w złym stanie technicznym to należy je rozebrać. To są domki kempingowe bo takie było pozwolenie na budowę i jeżeli coś jest w złym stanie, że zagraża bezpieczeństwu, to należy to rozebrać, o tym mówi prawo budowlane, że nie mogą być takie obiekty, ale państwo mogą korzystać w sposób dotychczasowy. Uwzględnienie Państwa prośby spowoduje to, że byśmy przystąpili do zmiany planu, również trafiamy na uzgodnienia z Wigierskim Parkiem i to nie jest tak, że jeżeli Dyrektor oszedł to zmieniła się ustawa o ochronie przyrody, ustawa obowiązuje i dyrektor parku jest zobligowany żeby ją stosować.

Przewodniczący Rady zapytał czy wnioskodawcy chcą zabrać głos.

Pan Józef Walicki – chyba zrozumiałem pewne rzeczy i zrozumiałem jeżeli coś jest w złym stanie to nie wolno tego naprawić, żeby to dalej umarło. Zapytał a co teraz zrobić jak domek jest w dobrym stanie.



Pani Wanda Grygo – Kierownik Ref. ds. IiG – odpowiedziała, że należy konserwować. § 22 mówi, że wszystkie obiekty do czasu realizacji tego przeznaczenia zgodnie z ideą planu mogą być użytkowane w dotychczasowy sposób. Po co państwo się przyznaj, że mają w złym stanie technicznym.

Pan Józef Walicki - odpowiedział, że oni mają w bardzo dobrym stanie technicznym, tylko liczą na to, że ten budynek w Krzywem siedziba parku kiedyś padnie jak się da zakaz remontu.

Pan Michał Mackiewicz – Wiceprzewodniczący Stowarzyszenia Mieszkańców Wsi Wigierskich stwierdził, że wielokrotnie występując zwracał uwagę na fakt, że dotychczasowy Dyrektor Parku nadużywał prawa za co został zwolniony. Nadużycia prawa polegały na tym, że w przypadku Gminy Suwałki, Rada Gminy przyjęła bezkrytycznie postanowienia i podstawy prawne zawarte w tych postanowieniach i zastosowała je w zaprojektowanym planie zagospodarowania przestrzennego. Dyrektor parku nie miał podstaw prawnych żeby takie wydawać postanowienie z takim żądaniem tak drastycznego ograniczenia prawa własności. Analogiczna sytuacja miała miejsce w Gminie Nowinka również zażądał dyrektor parku wyłączenia z zabudowy całych obszarów: Krusznika, Bryzgly, Zakąt. Gmina zaskarżyła to postanowienie i Minister Środowiska przełożony dyrektora parku uchylił je uznając za bezpodstawne. Więc nie jest to sprawa tak prosta i oczywista jak to Pani Wanda przedstawia. W żadnym wypadku ustawa o ochronie przyrody nie daje podstaw do wydawania postanowień tego typu, że coś wyłączyć z zabudowy, coś zakazać remontować czy doprowadzić do zniszczenia, bo to jest ograniczenie prawa własności. Ustawa o ochronie przyrody daje tylko pojęcie ochrony krajobrazowej gruntów prywatnych, a ochrona krajobrazowa polega na zachowaniu cech charakterystycznych krajobrazu tworzonego siłami przyrody i aktywnością człowieka i nie ma absolutnie mowy o jakichkolwiek zakazach budowy, rozbudowy, zabudowy czy remontów takie stanowisko wielokrotnie zajmował sąd. A ponadto minister środowiska w swoich postanowieniach wyrażał się wielokrotnie, że pojęcie ochrony krajobrazowej w parkach narodowych nie oznacza zakazów zabudowy, likwidacji czy remontów. Uważa, że Gmina Suwałki zastosowała się bezkrytycznie nie analizując tego postanowienia dyrektora parku pod względem prawnym i wprowadziła te zakazy. I teraz te zakazy skutkują tym, że nie dotyczy tylko Starego Folwarku ale dotyczy jeszcze wielu innych miejscowości. W związku z tym jest to ewidentne naruszenie prawa ponieważ podstawa wprowadzenia tego zapisu jest błędna polegająca na złej interpretacji przepisów o ochronie przyrody. Prawo własności jest święte i nie można w tak drastyczny sposób naruszać chociażby jak w ich przypadku co to znaczy zakaz remontu, prawo budowlane nakłada obowiązek utrzymania obiektu w należyтым stanie technicznym, bo jeżeli nie to trzeba go rozebrać.

Pani Wanda Grygo – wszystkie plany, które są położone na terenie parku przed podjęciem decyzji przez dyrektora parku są również stawiane na Radę Parku. My na tych spotkaniach wydobyliśmy tyle, co było można. Także to nie jest tak, że jeżeli ktoś ma nieruchomość to może robić co chce, niestety jest to ograniczone przepisami: ustawami o planowaniu przestrzennym, ustawą o ochronie przyrody, zabytków itd. Stanowisko Wójta Gminy jest takie, że plan został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, został uzgodniony i wnosimy o odrzucenie wezwania, interes prawny nie został naruszony.

Tadeusz Chołko – Wójt Gminy - jest wyraźnie powiedziane w złym stanie technicznym, a obowiązkiem właściciela jest żeby był średni stan, trzeba konserwować na bieżąco nie dopuścić do tego złego stanu. Gmina była ustawiona pod ścianę albo dyrektor parku nie uzgadnia nam tej enklawy właśnie gdzie jest 40 domków i plan jest nie uzgodniony i cały Stary Folwark, Leszczówek leży i nikt nie może się budować. Czy dogadać się nawet jeżeli

ten zapis wpisując, że nie mogą remontować w złym stanie technicznym i zatwierdzić plan na cały Stary Folwark i Leszczewek. Także jak w każdym postępowaniu trzeba coś wybrać, wybrać mniejsze zło i uważam, że wybraliśmy mniejsze zło.

Pan Tadeusz Chołko – Wójt Gminy wystąpił z wnioskiem o oddalenie wezwań z dnia 29 czerwca 2007 r. do usunięcia naruszenia interesu prawnego poprzez podjęcie uchwały Nr XXXVI/314/06 Rady Gminy Suwałki z dnia 23 sierpnia 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stary Folwark i Leszczewek w gminie Suwałki:

- Pana Józefa Walickiego - dotyczy działek nr ew. 422/6, 422/4, 422/7 położonych w Leszczewku,
- P.P. Małgorzaty i Adama Obermiller - dotyczy działek nr ew. 422/6, 422/4, 422/7 położonych w Leszczewku.

Pan Maciej Suchocki – Przewodniczący Rady poddał wniosek Wójta Gminy pod głosowanie o oddalenie wezwania Pana Józefa Walickiego do usunięcia naruszenia interesu prawnego uchwałą Nr XXXVI/314/06 Rady Gminy Suwałki z dnia 23 sierpnia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stary Folwark i Leszczewek, w gminie Suwałki poprzez usunięcie zapisu: 1) §11 pkt 3 – uporządkowanie istniejących obiektów i urządzeń w obejściach szczególnie na terenie zabudowy rolniczej, oraz na terenach po byłych zakładowych ośrodkach wypoczynkowych i zabudowie techniczno-produkcyjnej; 2) § 11 pkt 4 – zakaz remontów kapitalnych i konieczność likwidacji sezonowych i substandardowych obiektów: - w odniesieniu do działek gruntu oznaczonych nr geod. 422/6, 422/4, 422/7 wymienionych w/w uchwale w § 28 ust. 37.

Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za oddaleniem wezwania Pana Józefa Walickiego głosowało 13 radnych, - przeciw 1 radny i wstrzymał się 1 radny. Rada Gminy oddaliła wezwanie Pana Józefa Walickiego do usunięcia naruszenia interesu prawnego.

Pan Maciej Suchocki – Przewodniczący Rady poddał wniosek Wójta Gminy pod głosowanie o oddalenie wezwania P.P. Małgorzaty i Adama Obermiller do usunięcia naruszenia interesu prawnego uchwałą Nr XXXVI/314/06 Rady Gminy Suwałki z dnia 23 sierpnia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stary Folwark i Leszczewek, w gminie Suwałki poprzez usunięcie zapisu: 1) §11 pkt 3 – uporządkowanie istniejących obiektów i urządzeń w obejściach szczególnie na terenie zabudowy rolniczej, oraz na terenach po byłych zakładowych ośrodkach wypoczynkowych i zabudowie techniczno-produkcyjnej; 2) § 11 pkt 4 – zakaz remontów kapitalnych i konieczność likwidacji sezonowych i substandardowych obiektów: - w odniesieniu do działek gruntu oznaczonych nr geod. 422/6, 422/4, 422/7 wymienionych w/w uchwale w § 28 ust. 37.

Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za oddaleniem wezwania P.P. Małgorzaty i Adama Obermiller głosowało 13 radnych, - przeciw 1 radny i wstrzymał się 1 radny. Rada Gminy oddaliła wezwanie P.P. Małgorzaty i Adama Obermiller do usunięcia naruszenia interesu prawnego.

#### **Ad. 11**

**Rozpatrzenie wezwań z dnia 02 sierpnia 2007 r. do usunięcia naruszenia interesu prawnego poprzez podjęcie uchwały Nr XXXVI/314/06 Rady Gminy Suwałki z dnia 23 sierpnia 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stary Folwark i Leszczewek w gminie Suwałki:**

- a) **P.P. Józefa i Haliny Walickich - dotyczy działek nr ew. 422/6, 422/4, 422/7 położonych w Leszczewku.,**
- b) **P.P. Małgorzaty i Adama Obermiller - dotyczy działek nr ew. 422/6, 422/4, 422/7 położonych w Leszczewku,**
- c) **Pana Bogusława Graboń działającego z upoważnienia współwłaścicieli działek - dotyczy działek nr ew. 422/6, 422/4, 422/7 położonych w Leszczewku.**

Pani Wanda Grygo – Kierownik Ref. ds. II G – wyjaśniła, że te trzy wezwania z dnia 02 sierpnia 2007 r. do usunięcia interesu prawnego różnią się tym, że Pan Józef Walicki występował sam, a tu składa łącznie z P. Haliną dotyczą tego samego terenu i tego samego problemu.

Pan Józef i Halina Waliccy, Pani Małgorzata i Adam Obermiller oraz Pan Bogusław Graboń działający w imieniu współwłaścicieli, tak samo wnoszą o usunięcie zapisu z §11 pkt 3 i § 11 pkt 4 dotyczy tych samych działek i tego samego terenu – **kopie wezwań stanowią załączniki Nr 12-14 do protokołu.**

Pan Edward Obermiller występujący z upoważnienia Bogusława Graboń stwierdził, że art. 1 ust. 2 pkt 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu mówi o obowiązku organu samorządu tworzącego plan przestrzenny o szczególnym przestrzeganiu prawa własności, ponieważ jest to prawo konstytucyjne chronione. Zachowujemy drogę prawną i oczekujemy na odpowiedź. Wykazaliśmy, w których paragrafach konstytucyjnych zostało naruszone nasze prawo własności, nasze prawo do demokracji to jest § 42 gdzie ta sama uchwała rady gminy w § 12 czy §11 wydzielenie tylko tego jednego obszaru, który po prostu Pan Dyrektor ma chęć zająć może coś innego zrobić już nakazuje wręcz modernizację. Dlaczego nasz jeden obszar, który graniczy z parkiem narodowym został objęty takimi decyzjami jest to obszar będący własnością. Naruszone zostało prawo nabyte ponieważ domki te zostały kupione w stanie takim, o co tu chodzi w jakim celu został wprowadzony zakaz remontów i konieczność likwidacji w celu zlikwidowania tego. Plan przestrzenny musi być zgodny ze wszelkimi a przede wszystkim z prawem chronionym konstytucyjnym nie może być tak, że Dyrektor Parku ma aż taką ingerencję we własność prywatną. Jak ja mogę utrzymać stan techniczny mając zakaz remontu, za ile lat. Park dąży do zlikwidowania. Ja rozumiem Wójta, że konieczna była ta forma ale już nie chodzi o cały plan, chodzi o jeden zapis w planie, o którym rozmawiamy cały czas. Plan jest, plan działa. Organem decydującym, dlatego pisaliśmy do rady gminy ponieważ plan jest rady gminy . Po prostu oczekujemy odpowiedzi jest taka droga prawna, że wezwanie musi być, może nie potrzeba będzie dalszej drogi. Oczekujemy pozytywnego załatwienia sprawy. Pani Wanda mówi, że przeznaczeniem terenu są tereny hotelarskie, bez przesady mała gastronomia – hotele na mojej własności prywatnej ja nie rozumiem dlaczego PTTK-u nie uwzględniono na tym samym i nie zakazano tam remontów. Ja kupiłem to w takim stanie gdzie gmina i park miały prawo pierwokupu, z którego nie skorzystały trzeba było wtedy się zdecydować. Ja kupiłem w postaci takich domków jakie są żadnych innych w postaci takiej ziemi jaka jest, podatki płacę uważam, że z prawa się wywiązuje. Dlaczego ktoś wyciąga rękę po moją własność i tylko dlatego napisaliśmy wezwanie o naruszenie prawa, kiedy wskazaliśmy paragrafy konstytucyjne, prawo o demokracji w państwie, równym traktowaniu i prawo o własności jako prawo chronione i proszę o uwzględnienie.

Przewodniczący Rady – ja uważam, że my nie jesteśmy w stanie ocenić czy te paragrafy, które Pan cytuje zostały naruszone, jak dotychczas Pan Wójt nam przedstawił plany i rada gminy przyjęła te plany uważając, że są zgodne z prawem. Jeśli ktoś dysponuje takim prawem uchylili nam te zapisy wtedy będziemy dyskutować.

Pani Wanda Grygo – Kierownik Ref. ds. liG - ja tu jeszcze chcę podać, że w przestrzeni ten teren jest terenem ośrodka wypoczynkowego i taka funkcja została utrzymana. Nie można zapisać realizacji domków letniskowych bo to również wiąże się z podziałami i zupełnie zmienia przestrzeń.

Pan Tadeusz Chołko – Wójt Gminy wystąpił z wnioskiem o oddalenie wezwań z dnia 2 sierpnia 2007 r. do usunięcia naruszenia interesu prawnego poprzez podjęcie uchwały Nr XXXVI/314/06 Rady Gminy Suwałki z dnia 23 sierpnia 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stary Folwark i Leszczewek w gminie Suwałki:

- P.P. Józefa i Haliny Walickich - dotyczy działek nr ew. 422/6, 422/4, 422/7 położonych w Leszczewku;
- P.P. Małgorzaty i Adama Obermiller - dotyczy działek nr ew. 422/6, 422/4, 422/7 położonych w Leszczewku;
- Pana Bogusława Graboń działającego z upoważnienia współwłaścicieli działek - dotyczy działek nr ew. 422/6, 422/4, 422/7 położonych w Leszczewku.

*Radny Józef Jankowski – zwrócił się do Przewodniczącego Rady, że jest przekonany co do wypowiedzi Pana Mackiewicza co do słuszności tego, nie zna prawa o sporządzaniu planu zagospodarowania przestrzennego, ani innych konkretnych ustaw i nie może zagłosować o odrzuceniu wezwań, więc proszę nie dziwić się, że głośnie przeciw.*

Pan Maciej Suchocki – Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek Wójta Gminy o oddalenie wezwania P.P. Józefa i Haliny Walickich do usunięcia naruszenia interesu prawnego uchwałą Nr XXXVI/314/06 Rady Gminy Suwałki z dnia 23 sierpnia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stary Folwark i Leszczewek w gminie Suwałki poprzez usunięcie zapisu: 1) § 11 pkt 3 – uporządkowanie istniejących obiektów i urządzeń w obejściach szczególnie na terenie zabudowy rolniczej, oraz na terenach po byłych zakładowych ośrodkach wypoczynkowych i zabudowie techniczno-produkcyjnej; 2) § 11 pkt 4 – zakaz remontów kapitalnych i konieczność likwidacji sezonowych i substandardowych obiektów; - w odniesieniu do działek gruntu oznaczonych nr 422/6, 422/4, 422/7 wymienionych w w/w uchwale w § 28 ust. 37.

Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za oddaleniem wezwania P.P. Józefa i Haliny Walickich głosowało 13 radnych, - przeciw 1 radny i wstrzymał się 1 radny. Rada Gminy oddaliła wezwanie P. P. Józefa i Haliny Walickich do usunięcia naruszenia interesu prawnego.

Pan Maciej Suchocki – Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek Wójta Gminy o oddalenie wezwania P.P. Małgorzaty i Adama Obermiller do usunięcia naruszenia interesu prawnego uchwałą Nr XXXVI/314/06 Rady Gminy Suwałki z dnia 23 sierpnia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stary Folwark i Leszczewek w gminie Suwałki poprzez usunięcie zapisu: 1) § 11 pkt 3 – uporządkowanie istniejących obiektów i urządzeń w obejściach szczególnie na terenie zabudowy rolniczej, oraz na terenach po byłych zakładowych ośrodkach wypoczynkowych i zabudowie techniczno-produkcyjnej; 2) § 11 pkt 4 – zakaz remontów kapitalnych i konieczność likwidacji sezonowych i substandardowych obiektów; - w odniesieniu do działek gruntu oznaczonych nr 422/6, 422/4, 422/7 wymienionych w w/w uchwale w § 28 ust. 37.

Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za oddaleniem wezwania P.P. Małgorzaty i Adama Obermiller głosowało 13 radnych, - przeciw 1 radny i wstrzymał się 1 radny. Rada Gminy

oddaliła wezwanie P.P. Małgorzaty i Adama Obermiller do usunięcia naruszenia interesu prawnego.

Pan Maciej Suchocki – Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wnioski Wójta Gminy o oddalenie wezwania Pana Bogusława Graboń działającego z upoważnienia współwłaścicieli działek nr 422/6, 422/4, 422/7 do usunięcia naruszenia interesu prawnego uchwałą Nr XXXVI/314/06 Rady Gminy Suwałki z dnia 23 sierpnia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stary Folwark i Leszczewek w gminie Suwałki poprzez usunięcie zapisu: 1) § 11 pkt 3 – uporządkowanie istniejących obiektów i urządzeń w obejściach szczególnie na terenie zabudowy rolniczej, oraz na terenach po byłych zakładowych ośrodkach wypoczynkowych i zabudowie techniczno-produkcyjnej; 2) § 11 pkt 4 –zakaz remontów kapitalnych i konieczność likwidacji sezonowych i substandardowych obiektów; - w odniesieniu do działek gruntu oznaczonych nr 422/6, 422/4, 422/7 wymienionych w w/w uchwale w § 28 ust. 37.

Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za oddaleniem wezwania Pana Bogusława Graboń głosowało 13 radnych, - przeciw 1 radny i wstrzymał się 1 radny. Rada Gminy oddaliła wezwanie Pana Bogusława Graboń do usunięcia naruszenia interesu prawnego.

#### **Ad. 12**

#### **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Płociczno-Tartak, w Gminie Suwałki.**

Pani Wanda Grygo – Kierownik Ref. ds. Inwestycyjnych i Gospodarczych wyjaśniła, że podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Płociczno-Tartak jest wymiernym wynikiem polityki przestrzennej gminy Suwałki, która określona została w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suwałki oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennej z której wynika konieczność sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy. Przedmiotem niniejszego planu jest wyznaczenie terenów pod realizację ścieżki rowerowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Planowana ścieżka rowerowa będzie przedłużeniem ścieżki prowadzonej z miasta Suwałki do Płociczna i Gawrych Rudy. Przeprowadzono procedurę sporządzania planu miejscowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po opublikowaniu uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego można będzie uruchomić procedury związane ze sporządzeniem dokumentacji w celu uzyskania pozwolenia na budowę oraz ubiegania się o środki finansowe unijne łącznie z Miastem Suwałki. Zgodnie z art. 17 ust. 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu miejscowego wraz z listą nieuwzględnionych uwag przekłada się radzie gminy do uchwalenia. Do projektu planu nie złożono uwag.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały. W związku z tym Pan Maciej Suchocki - Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu brało udział 15 radnych. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Rada Gminy jednogłośnie podjęła **UCHWAŁĘ NR VIII/66/07 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Płociczno-Tartak, w Gminie Suwałki – załącznik nr 15 do protokołu.**

### **Ad. 13**

#### **Rozpatrzenie uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Przebród, w gminie Suwałki przez:**

- Pana Dariusza Sienicę - dotyczy przesunięcia linii zabudowy w kierunku drogi na działce nr 133 w Przebrodzie,
- Pana Roberta Zakrzewskiego - dotyczy przesunięcia granicy zabudowy na działce nr 30/3 w Przebrodzie,
- Pana Józefa Zakrzewskiego - dotyczy przekształcenia działek rolnych 30/2 i 30/4 w Przebrodzie na działki budowlane,
- Pana Marka Buczyńskiego - dotyczy podziału działek, który koliduje z istniejącym zagospodarowaniem i pozbawia go alternatywnego dojazdu na pole, proponuje inny podział na działki i drogę dojazdową, na działce nr 31/2 w Przebrodzie.

Pani Katarzyna Jabłońska – przedstawiła nieuwzględnione uwagi wniesione, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Przebród w gminie Suwałki

1) Nie uwzględnia się uwagi Pana Dariusza Sienicy, dotyczącej działki nr god. 133 i przesunięcia linii zabudowy w kierunku drogi tak, aby była na linii budynków na działkach sąsiednich, ponieważ jest to sprzeczne z wnioskiem i uzgodnieniem z Podlaskim Zarządem Dróg Wojewódzkich, zgodnie z którymi „odległość budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi winna zapewniać ochronę przed niekorzystnym oddziaływaniem drogi.(...) zaleca się lokalizowanie nowoprojektowanych budynków mieszkalnych w odległości od krawędzi jezdni nie mniej niż: - 30 m w przypadku budynków jednokondygnacyjnych, - 40 m w przypadku budynków wielokondygnacyjnych.”;

2) Nie uwzględnia się części uwagi Pana Roberta Zakrzewskiego, dotyczącej działki nr 30/3 i powiększenia terenu przeznaczonego pod zabudowę, w sposób umożliwiający realizację nowej zabudowy, ale jedynie w sposób zgodny z ideą planu – na podstawie istniejącego układu komunikacji publicznej.

3) Nie uwzględnia się uwagi Pana Józefa Zakrzewskiego, dotyczącej działek nr 30/2 i 30/4 i przeznaczenia terenu pod zabudowę. Działka nr 30/2 jest w całości przeznaczona pod zabudowę zagrodową i uwaga jest bezzasadna. Działka nr 30/4 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 12R, na którym dopuszczono jedynie realizację nowej zabudowy zagrodowej dla gospodarstw o określonym areale. Przyjęte rozwiązanie wynika z konieczności ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

4) Uwzględnia się częściowo uwagę Pana Marka Buczyńskiego, zam. we wsi Przebród, dotyczącą działki nr 31/2 i inny jej podział. Wyznacza się drogę dojazdową do terenu upraw polowych, utrzymując jednocześnie podział terenu na działki budowlane, ze względu na brak podstaw ekonomicznych do wyznaczania nowych terenów pod zabudowę w odsunięciu od istniejącego układu drogowego oraz proponowania nowego układu komunikacyjnego i niezbędnego uzbrajania tych terenów. Zaproponowane w planie uzupełnienia terenów już zabudowanych nie powodują konieczności uzbrojenia o nowe układy komunikacyjne.

Pani Wanda Grygo – Kierownik Ref. ds. IIg w imieniu Wójta Gminy wystąpiła z wnioskiem o nieuwzględnienie w/w wymienionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Przebród w gminie Suwałki.

Pan Maciej Suchocki – Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wnioski Wójta Gminy – nie uwzględnienie uwagi Pana Dariusza Sienicy dotyczącej działki nr god. 133 i przesunięcia linii zabudowy w kierunku drogi tak, aby była na linii budynków na działkach

sąsiednich. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za nie uwzględnieniem uwagi głosowało 13 radnych, głosów przeciwnych nie było, wstrzymało się 2 radnych. Rada Gminy uwagi nie uwzględniła;

– nie uwzględnienie w części uwagi Pana Roberta Zakrzewskiego, dotyczącej działki nr 30/3 i powiększenia terenu przeznaczanego pod zabudowę, w sposób umożliwiający realizację nowej zabudowy. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za nie uwzględnieniem w części uwagi głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących nie było. Rada Gminy nie uwzględniła w części uwagi;

– nie uwzględnienie uwagi Pana Józefa Zakrzewskiego, dotyczącej działek nr 30/2 i 30/4 i przeznaczenia terenu pod zabudowę. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za nie uwzględnieniem uwagi głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących nie było. Rada Gminy uwagi nie uwzględniła;

- uwzględnienia częściowo uwagi Pana Marka Buczyńskiego, zam. we wsi Przebród, dotycząca działki nr 31/2 i inny jej podział. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za uwzględnieniem częściowo uwagi głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących nie było. Rada Gminy uwagę częściowo uwzględniła. uwzględniła;

#### **Ad. 14**

#### **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Przebród, w gminie Suwałki.**

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały. W związku z tym Pan Maciej Suchocki - Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu brało udział 15 radnych. Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, głosów przeciwnych nie było, wstrzymujących się 1 radny. Podjęto zatem **UCHWAŁĘ NR VIII/67/07 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Przebród, w gminie Suwałki – załącznik nr 16 do protokołu.**

#### **Ad.15**

#### **Rozpatrzenie uwag wniesionych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Osowa, Turówka Stara, Czarnakowizna i Taciewo, w Gminie Suwałki przez:**

- P.P. Barbarę i Piotra Michaluk - dotyczy usunięcia zapisu ograniczającego nową zabudowę zagrodową na terenach oznaczonych symbolem 3R dla gospodarstw o średniej powierzchni gospodarstwa w gminie lub zmianę na dopuszczającą zabudowę dla gospodarstw o powierzchni większej niż 1 ha,
- P.P. Grażynę i Janusza Kuklińskich - dotyczy działki nr 107/3 położonej w Taciewie i przeznaczenia jej pod budownictwo mieszkaniowe z możliwością wybudowania wolnostojącego budynku gospodarczego – garażu,
- P.P. Beatę Dorotę Wiszniewską i Pana Tomasza Wiszniewskiego - dotyczy działki nr 107/4 położonej w Taciewie i przeznaczenia jej pod budownictwo mieszkaniowe z możliwością wybudowania budynku gospodarczego-garażowego na granicy pomiędzy działkami 107/3 i 107/4,
- Panią Jadwigę Kaszubę - dotyczy działki nr 107/1 położonej w Taciewie i przeznaczenia jej pod budownictwo mieszkaniowe z możliwością wybudowania wolnostojącego budynku gospodarczego-garażowego,
- Panią Teodorę Żuralską - dotyczy działek nr 106, 118 położonych w Osowej w części dotyczącej skorygowania łuku drogi KZg przy działce nr 106 i nie wyraża zgody na drogę przez jej działkę nr 118,
- Panią Alinę Kamińską-Wawrzyn - dotyczy podziału działki nr 163 położonej w miejscowości Czarnakowizna na mniejsze.

Pani Wanda Grygo – Kierownik Ref. ds. IIg w imieniu Wójta Gminy wystąpiła z wnioskami o nieuwzględnienie uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Osowa, Turówka Stara, Czarnakowizna i Taciewo w gminie Suwałki.

Pan Maciej Suchocki – Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek Wójta Gminy o nieuwzględnienie uwagi:

- Państwa Barbary i Piotra Michaluk dotyczącej usunięcia zapisu ograniczającego nową zabudowę zagrodową na terenach oznaczonych symbolem 3R dla gospodarstw o średniej powierzchni gospodarstwa w gminie lub zmianę na dopuszczającą zabudowę dla gospodarstw o powierzchni większej niż 1 ha. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Rada Gminy uwagi nie uwzględniła.

- Państwa Grażyny i Janusza Kuklińskich dotyczącej działki nr 107/3 położonej we wsi wybudowania wolnostojącego budynku gospodarczego – garażu. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Rada Gminy uwagi nie uwzględniła.

- Pani Beaty Doroty Wiszniewskiej i Pana Tomasza Wiszniewskiego dotyczącej działki nr 107/4 położonej w Taciewie i przeznaczenia jej pod budownictwo mieszkaniowe z możliwością wybudowania budynku gospodarczego-garażowego na granicy pomiędzy działkami 107/3 i 107/4. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Rada Gminy uwagi nie uwzględniła.

- Pani Jadwigi Kaszuby, dotyczy działki nr 107/1 położonej we wsi Taciewo i przeznaczenia jej pod budownictwo mieszkaniowe z możliwością wybudowania wolnostojącego budynku gospodarczego-garażowego. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Rada Gminy uwagi nie uwzględniła.

- Pani Teodory Żuralskiej, dotyczy działek nr 106, 118 położonych we wsi Osowa w części dotyczącej skorygowania łuku drogi KZg przy działce nr 106 i nie wyraża zgody na drogę przez jej działkę nr 118. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Rada Gminy uwagi nie uwzględniła.

- Pani Aliny Kamińskiej-Wawrzyn, dotyczy podziału działki nr 163 położonej w miejscowości Czarnakowizna na mniejsze. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Rada Gminy uwagi nie uwzględniła.

#### **Ad. 16**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Osowa, Turówka Stara, Czarnakowizna i Taciewo, w gminie Suwałki.**

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały. W związku z tym Pan Maciej Suchocki - Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu brało udział 15 radnych. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych, przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Rada Gminy jednogłośnie podjęła **UCHWAŁĘ NR VIII/68/07 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Osowa, Turówka Stara, Czarnakowizna i Taciewo w Gminie Suwałki – załącznik nr 17 do protokołu.**



#### **Ad. 17**

##### **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suwałki.**

Pani Wanda Grygo – Kierownik Ref. ds. II G wyjaśniła, że zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suwałki jest wynikiem konieczności doprowadzenia do zgodności przewidywanych rozwiązań miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Taciewo i Turówka Nowa, co jest możliwe jedynie po doprowadzeniu do zgodności z ustaleniami studium, zostanie na tym terenie zrealizowana inwestycja, która będzie skutkować wpływem do budżetu Gminy środków finansowych, z tytułu podatków od gruntów zajętych pod inwestycje, podatków związanych z wartością budowli, oraz opłat planistycznych. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suwałki zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVII/228/05 Rady Gminy Suwałki z dnia 29 czerwca 2005 roku wprowadza się zmiany polegające na określeniu kierunków rozwoju elektroenergetyki z uwzględnieniem odnawialnych źródeł energii dotyczących energetyki wiatrowej oraz wskazaniu terenów do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zmiany dotyczą wsi Taciewo i Turówka Nowa. Zmiany w części graficznej studium wprowadzono na terenach ww. wsi, zmiany w tekście studium wprowadzono:

1. na stronie tytułowej studium,
2. w zapisach zawartych w 3.1.3. Uzbrojenie terenu na stronie 27 studium,
3. w zapisach zawartych w 3.15.7. Niekonwencjonalne źródła energii na stronie 115,
4. w zapisach zawartych w 4.7.5. System elektroenergetyczny na stronie 140.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały. W związku z tym Pan Maciej Suchocki - Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu brało udział 15 radnych. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych, przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Rada Gminy jednogłośnie podjęła **UCHWAŁĘ NR VIII/69/07 w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suwałki – załącznik nr 18 do protokołu.**

#### **Ad. 18**

##### **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych.**

Pan Zbigniew Mackiewicz – Sekretarz Gminy wyjaśnił, że zgodnie z art. 40 ust. 8 ustawy z dnia 1985 r. o drogach publicznych Rada Gminy w drodze uchwały ustala wysokość stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych. Określenie stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych spowoduje dodatkowe dochody dla budżetu gminy, gdyż osoby czy firmy, które np. będą stawiały reklamy w pasie drogi gminnej, czy którzy budują przyłącza przez drogę będą musiały wnieść opłaty do gminy.

Pan Maciej Suchocki - Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, - przeciw 1 radny, - wstrzymujących się nie było. Podjęto zatem **UCHWAŁĘ Nr VIII/70/07 w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych - załącznik nr 19 do protokołu.**

#### **Ad. 19**

##### **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Czarnakowizna.**

Pan Zbigniew Mackiewicz – Sekretarz Gminy wyjaśnił, że z wnioskiem o nabycie działki nr 68/6 we wsi Czarnakowizna wystąpiła Pani Bożena Sienkiewicz –Zapolska. Na działce nr

68/6 znajduje się część budynku gospodarczego stanowiącego własność Pani Bożeny Sienkiewicz-Zapolskiej. Podanie zostało pozytywnie zaopiniowane przez Komisję Rolniczo-Gospodarczą. Zgodnie z art.37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość taka może być zbyta w drodze bezprzetargowej.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Pan Maciej Suchocki - Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych. Głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Podjęto jednogłośnie **UCHWAŁĘ Nr VIII/71/07 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Czarnakowizna - załącznik nr 20 do protokołu.**

#### **Ad. 20**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Leszczewek.**

Pan Zbigniew Mackiewicz – Sekretarz Gminy wyjaśnił, że nieruchomość jest położona w obrębie ewidencyjnym Leszczewek w m. Stary Folwark. Przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania na gruntach Pani Doroty Duni-Wawrzyn została wytyczona droga gminna. Została zmniejszona powierzchnia jej działki co uniemożliwia odpowiednie zagospodarowanie gdyż jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową. W związku z powyższym, że wyznaczaliśmy jej grunt na drogę publiczną jako w rekompensacie, żeby tą Panią usatysfakcjonować, chcieliśmy dokonać zamiany działek ale nie doszło do takiej zamiany w związku z tym sprzedajemy.

*Radna Wiesława Malinowska – zapytała czy są jakieś w stosunki do zamiany poczynione uzgodnienia na piśmie, czy Wójt zabezpieczył się jakiś sposób gdyby nie doszło do zamiany.*

**Sekretarz Gminy** – odpowiedział, że były tylko wyłącznie rozmowy ustne. Jak byśmy odstąpili od sprzedaży tego gruntu to nic by się nie stało a droga przechodzi na rzecz gminy z mocy prawa za odszkodowaniem. Dlatego tutaj nawet pewne uzgodnienia na piśmie nie powinny mieć miejsca gdyż były by niezgodnie z przepisami prawa z tego względu gdyż droga przechodzi z mocy prawa na gminę za odszkodowaniem.

*Radna Wiesława Malinowska – za odszkodowaniem a jeżeli właściciel zażyczy od nas bardzo wysokiej kwoty .*

**Sekretarz Gminy** – to nie jest na tej zasadzie, że my prowadzimy negocjacje z właścicielem. Możemy zapłacić taką kwotę na ile rzeczoznawca wyceni tą nieruchomość. Jeżeli właściciel gruntu nie zgadza się na ta cenę może zaskarżyć do sądu o zwiększenie rekompensaty odszkodowania.

*Radna Wiesława Malinowska – jeżeli zostanie przyznana to wtedy co, gmina jest zobowiązana zapłacić tą kwotę.*

**Sekretarz Gminy** – jeżeli sąd zasądzi to jak najbardziej musimy tutaj realizować wyrok sądu.

*Radna Wiesława Malinowska – właśnie czy w tej chwili zasadne żeby podejmować w ogóle taką decyzję jeżeli inni właściciele nie występują o tą drogę.*

**Sekretarz Gminy** – w tej chwili nikt nie występował.

Przerwa 12<sup>05</sup> - 12<sup>10</sup>

Pan Tadeusz Chołko – Wójt Gminy – poinformował, że tam są wykupione działki cytat: „Pani Wiesiu jedna uwaga, przepraszam, że mówię wprost ale nie może być tak jak mnie dotyczy to owszem proszę mi sprzedać a jak dotyczy sąsiada to nie możemy, kochani traktujmy wszystkich równo” koło Pana Wierzbickiego zostawiony w tej chwili trzy metrowy przejazd, który w zasadzie nie kwalifikuje się jako droga. Są wykupione działki i nie możemy blokować dla ludzi dojazdu. Szanowni Radni proszę bardzo o przegłosowanie tej uchwały.

Pan Feliks Złotnik – Przewodniczący Komisji Rolniczo-Gospodarczej poinformował, że Komisja Rolniczo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej we wsi Leszczewek.

Pan Maciej Suchocki - Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych. Głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Podjęto zatem jednogłośnie **UCHWAŁĘ Nr VIII/72/07 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Leszczewek - załącznik nr 21 do protokołu.**

#### **Ad. 21**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Leszczewo.**

Pan Tadeusz Chołko – Wójt Gminy wyjaśnił, że z wnioskiem o nabycie działki nr 47/2 we wsi Leszczewo wystąpiła Pani Hanna Terlecka. Na działce nr 47/2 znajduje się część budynków gospodarczych stanowiących własność Pani Hanny Terleckiej. Podanie zostało pozytywnie zaopiniowane przez Komisję Rolniczo Gospodarczą Rady Gminy.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Pan Maciej Suchocki - Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. Udział w głosowaniu wzięło 15 radnych. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych. Głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Podjęto jednogłośnie **UCHWAŁĘ Nr VIII/73/07 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Leszczewo - załącznik nr 22 do protokołu.**

#### **Ad. 22**

**Odpowiedzi na zapytania i interpelacje:**

Pan Maciej Suchocki – Przewodniczący Rady udzielił odpowiedzi:

- Odnośnie zapraszania na sesje osób, których sprawy są rozpatrywane na sesji – uważa, że Pani radna dostaje materiały i powinna poinformować mieszkańców o tematyce obrad sesji. Jest to uwaga do przemyślenia i na przyszłość postaram się, żeby osoba była informowana, że w jej sprawie toczy się postępowanie.
- W sprawie wywozu śmieci – wyjaśnił, że rada gminy w trosce o porządek i czystość na terenie gminy podjęła taką uchwałę. Musimy pilnować porządku i czystości bo to jest duży problem i cały czas narasta. Są wymogi unijne, których nie unikniemy gmina będzie musiała przedstawić jak problem śmieci jest odzyskiwany. W pewnym momencie może dojść do tego, że możemy płacić duże kary jako samorząd za to, że nie wykazujemy odzyskiwania pewnego procentu śmieci.

Pan Zbigniew Mackiewicz – Sekretarz Gminy wyjaśnił:

- Odnośnie zapraszania osób trzecich na sesje Rady Gminy – poinformował, że wywiązujemy się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa, zawiadamiamy na sesję poprzez umieszczanie ogłoszenia w internecie, na tablicy ogłoszeń UG, poprzez wysyłanie

- zaproszeń do radnych do sołtysów. Sołtysi mają obowiązek wywiesić na tablicy ogłoszeń. Natomiast jeżeli chodzi osoby trzecie, osoby fizyczne, jeżeli tych osób interes bezpośredni dotyczy wtedy informujemy. Nie zawsze jest jak gdyby uzasadniona potrzeba zapraszania tych osób, gdyż każdy może wejść na stronę internetową czy w inny sposób dowiedzieć się kiedy jest sesja. Sesje są jawne, każdy może na ta sesję przybyć i w niej uczestniczyć.
- Odnośnie budynku po byłej szkole w Brodzie Nowym – wyjaśnił, że Towarzystwo Przyjaciół Dzieci dzierżawi tą nieruchomość. Towarzystwo Przyjaciół Dzieci ubiegają się o dofinansowanie z PFON-u na rozbudowę i adaptację tego budynku. Oni w swoich założeniach mają generalny remont tego budynku łącznie z ogrodzeniem. W umowie jest zapis, że jeżeli w przeciągu dwóch lat oni nie będą wykonywać swoich działań statutowych to wtedy umowa wygaśnie. Przypominam, iż były ustalenia z Urzędem Miasta Suwałki gdy Gmina przyjmowała budynek po byłej szkole, że przez okres 5 lat muszą być prowadzone zadania celu publicznego bo w innym przypadku tą nieruchomość gmina ponownie przekaże dla miasta.
  - Odnośnie zarządzania wodociągiem gminnym przez Pana Wnuka – wyjaśnił, że nie jest prawdą, że była luka w zarządzaniu przez Pana Marka Wnuka, gdyż pierwotna umowa, która została podpisana w 2005 r. obowiązywała do dnia 31 października 2006 r. W dniu 30 października 2006 r. została podpisana druga umowa, która została zawarta na okres dwóch miesięcy do dnia 31 grudnia 2006 roku a w dniu 31 grudnia 2006 r. została podpisana kolejna umowa ta która w tej chwili jest obowiązująca. Między innymi za zgodą Komisji Rolniczo-Gospodarczej gdyż to było tematem wielokrotnie na ich posiedzeniach.
  - Odnośnie zarzutów co do zarządcy wodociągów gminnych – wyjaśnił, że Wójt Gminy powoła komisję do zweryfikowania działalności Pana Wnuka, która dokonała sprawdzenia dokumentacji łącznie z wywiadywaniem się z zdań. W skład tej komisji wejdzie Przewodniczący Rady, pracownik Urzędu i osoba z zewnątrz z PWiK, która ma szerokie rozeznanie problematyki. Radni zostaną poinformowani o pracach i wynikach tej komisji.

Pani Wanda Grygo – Kierownik Ref. ds. Inwestycyjnych i Gospodarczych wyjaśniła:

- Odnośnie drogi dojazdowej przy krzyżu we wsi Krzywe – wyjaśniła, że w akcie notarialnym jest zapisana służebność gruntowa dojazdu. Właściciel nieruchomości Pan Pabianiak uzyskał pozwolenie na budowę, rozpoczął budowę i jest on na etapie robót ziemnych. W chwili obecnej można przejechać a droga będzie wydzielona dopiero jak wykona ogrodzenie.

Pan Tadeusz Chołko – Wójt Gminy udzielił odpowiedzi:

- Odnośnie ścieżki rowerowej – wyjaśnił, że jeżeli zniszczy Pan Pabianiak będzie prostu obciążony kosztami i będzie musiał naprawić.
- Odnośnie nieprzyjemnego zapachu w Krzywem - wyjaśnił, że Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Suwakach poinformowało, że w najbliższych dniach odbędzie się odbiór i przełączenie kanalizacji ciśnieniowej w Małej Hucie i wsi Krzywe-Zdroje do nowo wybudowanej kanalizacji. Druga sprawa jeżeli – chodzi o przełączenie P-6 we wsi Krzywe do krzyża, projekt jest w trakcie opracowania. Podlaski Zarząd Dróg wyraził zgodę położenia na tym odcinku w pasie drogi „nitki” wojewódzkiej i wniosek zostanie sporządzony i wysłany do Podlaskiego Zarządu Dróg.
- W sprawie śmietnika w Brodzie Nowym – poinformował, że nawet wczoraj sam był w Brodzie Nowym i oglądał ten śmietnik – zostanie wywieziony.

- Odnośnie wywożenia śmieci z przystanków – poinformował, że jeżeli chodzi o przystanki autobusowe PKS jest to obowiązek gminy, jeżeli chodzi o przystanki autobusów czerwonych, śmieci wywozi Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Suwałkach.
- Odnośnie parkingu w m. Leszczewek – wyjaśnił, że wczoraj spotkał się z Dyrektorem WPN w Krzywem i rozmawiał na ten temat, jak również wcześniej zostało ustalone, że zostanie ustawiony kontener gdyż nie jest to tylko teren parku ale i gminy. Gdy nie było kontenera to kosze ciągle były pełne, śmieci były porzucane w lesie i na parkingu. W związku z tym podjeliśmy wspólnie decyzję, że postawimy kontener i gmina będzie wywoziła śmieci w okresie letnim- wakacyjnym a cały pozostały rok będzie wywoził WPN. Wywożone będą dwa razy w tygodniu: piątek i poniedziałek.
- W sprawie remontu szkoły w Nowej Wsi – wyjaśnił, że prace są wykonywane, będziemy starali się, żeby były wykonane przed rozpoczęciem roku szkolnego. Jeżeli chodzi o remont autobusu szkolnego został wykonany remont silnika, wymieniono tuleje, tłoki i wał.
- Odnośnie TOI-TOI w Starym Folwarku – wyjaśnił, że TOI-TOI będzie wywieziona tylko jest tam teren podmokły i jak padały deszcze to nie można było wjechać. Ale jest zgłoszone i zostanie wywieziona.

### **Ad. 23**

#### **Wnioski i oświadczenia.**

Radny Józef Jankowski - „sprawa z Panem Wnukiem to już od 2003 r. Złożył pismo, pilotował Pan Przewodniczący tą sprawę, cztery czy pięć razy spotykaliśmy się i prowadzone były rozmowy, żeby odebrać dla niego tą spółkę budżetową. Należy rozwiązać ten problem to jest bardzo poważny problem i narasta taka niezgoda i niechęć do tego człowieka. Po pierwsze, że ten człowiek łamie prawo - Panie Wójcie kto łamie prawo jest przestępcą. A jeśli jest przestępcą to trzeba rozpatrzyć. Mam wszelkie przepisy, wszelkie ustawy, normy zużycia wody jeśli dla mnie OPTIMA wyliczała za podlewanie ogrodów 7,7 m<sup>3</sup> płaciłem przez 2 lata. A u Pana Wnuka później 10 m<sup>3</sup> zadzwoniłem i zapytałem co Pan zrobił, to odpowiedział bo mi się tak podobało. Teraz kiedy nacisnąłem na odcisk na niego to mi zrobił 25 m<sup>3</sup> miesięcznie za podlewanie tego samego ogrodu. W sumie za cztery miesiące 100 tys. litrów. Na jakiej podstawie zawyża stawki, są przepisy ustawowe, że do poszczególnych robót są pewne normy zużycia. Wymusza moje pieniądze żebym ja więcej płacił nie tylko mnie ale u każdego innego. Myśmy wyrywkowo przeszli sprawdzili, każdy ma wielkie pretensje”.

Pan Ryszard Jankowski – Przewodniczący Rady Sołeckiej Płociczno-Osiedle, Płociczno-Tartak – po roku czasu liczniki nie były odczytywane, narzucał normalnie ryczałt, żeby ludzie ryczałtu płacili. Druga sprawa licznik jest moją własnością, jak można wziąć ten licznik zerwać i drugiemu wstawić i za to pieniądze wziąć. Następna kwestia to nie wiemy czy woda jest w hydrantach, hydranty nie są sprawdzane, powinna być książka u sołtysa .

Przewodniczący Rady – poinformował, że w dniu 1.08.2007 r. wpłynął wniosek od Radnego Józefa Jankowskiego w sprawie rozwiązania umowy z Panem Markiem Wnukiem WODNIK Sp. z o. o. o dzierżawę mienia komunalnego (odczytał wniosek). Wniosek wpłynął jak go nie było w Suwałkach, żeby nadać szybko bieg sprawę Wiceprzewodniczący Rady wystąpił z pismem do Pana Wnuka o wyjaśnienie sprawy. Wystąpił również z pismem do radnego

Jankowskiego o przedstawienie konkretnych dowodów na zarzuty postawione we wniosku. Jak otrzyma obie odpowiedzi sprawę przekaże radcom prawnym i wtedy wróci do tematu i przedstawi opinię prawną i wszystkie materiały.

Przyznał rację dla Radnego Józefa Jankowskiego, gdyż była już rozmowa na Komisji Rolniczo-Gospodarczej i Pan Wnuk mówił, że indywidualnie podejście do niektórych problemów. Zwrócił się Wójt Gminy aby zobowiązał Pana Wnuka żeby zaczął wykonywać swoje obowiązki, gdyż nie jest to pierwszy monit, wcześniej przedstawiał zarzuty od mieszkańców Krzywego a teraz jest lista mieszkańców Płociczno-Osiedle.

Sołtys wsi Płociczno-Tartak, Płociczno-Osiedle – stwierdził, że było dużo administratorów wodociągów w Płocicznie: Pan Wilanowski, OPTIMA i Pan Hutnanski, ale tyle skarg co teraz jest na Pana Wnuka to jeszcze nie było. Gdy do sklepu wejdiesz po zakupy to ludzie pytają co wy teraz tam robicie, że z tym człowiekiem nie możecie poradzić. Jedna Pani zgłosiła trzy miesiące temu wymianę wodomierza dotychczas tego nie zrobił .

Radny Jankowski Józef zwrócił się z zapytaniem do Skarbnik Gminy ile Pan Wnuk płaci podatku, zarządzając mieniem gminnym i jakie korzyści finansowe z tego tytułu dla gmina. Pani Danuta Bućko – Skarbnik Gminy wyjaśniła, że jeżeli chodzi o podatek od nieruchomości jeszcze jak administrowała wodociągami gminnymi OPTIMA było postanowienie, żeby tak sporządzić umowę aby podatek od nieruchomości nie obciążał zarządcy gdyż ten podatek zostanie wkalkulowany w cenę wody dla mieszkańców tylko, żeby podatek płaciła gmina. Rada Gmina w 2004 roku podjęła uchwałę w której to zwolniła z podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty stanowiące własność albo będące w posiadaniu lub trwałym zarządzie Gminy Suwałki. W związku z tym, co stanowi własność gminy tego podatku gmina nie płaci.

Radny Feliks Złotnik – powiedział, że ten bunt w zasadzie tylko cały czas w m. Krzywe i Płociczno a gmina ma tyle mieszkańców.

Radny Marian Wiszniewski – od trzech miesięcy Pan Wnuk montuje zawór wody w Przebrodzie.

Sołtys wsi Biała Woda – stwierdził, że jak spisywany jest wodomierz to wpisywane jest więcej metrów wody i cały czas u niego jest nadpłata za wodę, więc Pan Wnuk obraca jego pieniędzmi.

Radny Józef Jankowski – padł jeszcze jeden fakt. Rachunki na podstawie odczytu chyba zdublowane, trzy czy cztery rachunki zostały na niego wystawione. Do końca miesiąca lipca opłacił rachunki a w połowie lipca został założony liczniki i te same obciążenia przeszły na córkę.

Radna Powiatowa Pani Wiesława Bezdziecka – stwierdziła, że z tego co oglądała dokumenty, firma Pana Wnuka zatrudnia pewną ilość osób. Cały czas próbuje dociec ile jest tam zatrudnionych osób. Natomiast kiedy jest awaria w Krzywem i dzwoni się do Pana Wnuka nikt nie odbiera telefonu w związku z tym zastanawia się czy nie jest firma jednoosobowa. Jeśli to jest firma jednoosobowa to nie jest w stanie prawidłowo zarządzać takim majątkiem.

Radny Józef Jankowski – wystąpił z wnioskiem o utworzenie zakładu komunalnego gminy na obsługę wodociągów gminnych.

Wniosek nie został poddany pod głosowanie.

Przewodniczący Rady – wystąpił z wnioskiem o skontrolowanie działalności biofiltrów we wsi Krzywe gdyż uważa, że one nie działają bo co raz bardziej narasta nieprzyjemny zapach.

Pan Tadeusz Chołko – Wójt Gminy poinformował, że Gazeta Rzeczpospolita przeprowadziła ranking gmin z całej Polski. Na 2700 gmin nasza gmina znalazła się na 98 miejscu, więc należy o tym mówić i należy sobie pogratulować. Tylko cztery, czy pięć gmin z województwa podlaskiego znalazło się w pierwszej setce, to coś mówi o naszej pracy.

*Radny Józef Jankowski wyszedł z sali obrad o godz. 13<sup>15</sup>.*

Pan Tadeusz Chołko – Wójt Gminy wystąpił z wnioskiem o rozliczanie samochodu służbowego z paliwa na podstawie karty drogowej od 01 września 2007 r. Dotychczasowy sposób rozliczania na podstawie limitu kilometrów w ilości 2,6 tys. km. W związku z częstymi wyjazdami na Litwę, Białoruś do Białegostoku czy do Warszawy ten limit jest niewystarczający.

Pan Maciej Suchocki – Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek Wójta Gminy o rozliczanie samochodu służbowego na podstawie karty drogowej do dnia 1 września 2007 r. Udział w głosowaniu wzięło 14 radnych (Radny Jankowski Józef był nie obecny). Za wprowadzeniem kart drogowej głosowało 14 radnych. Głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Rada Gminy Suwałki ustaliła, że od dnia 1 września 2007 r. rozliczanie osobowego samochodu służbowego z paliwa (etyliny i gazu) będzie następowało na podstawie miesięcznych kart drogowych.

Pan Dariusz Saweliew – Kierownik Ref. ds. Polityki Społeczno-Gospodarczej poinformował o imprezach kulturalnych organizowanych na terenie Gminy Suwałki:

- w dniu 18 sierpnia br. w Starym Folwarku na jeziorze Wigry - II Regaty żeglarskie o Puchar Wójta Gminy Suwałki;
- w dniu 2 września br.- w Przebrodzie Dożynki Gminne 2007.

#### **Ad. 24**

#### **Zamknięcie obrad.**

Pan Maciej Suchocki – Przewodniczący Rady Gminy po wyczerpaniu porządku obrad zamknął obrady VIII Sesji Rady Gminy Suwałki.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała

Halina Marcinkiewicz

Przewodniczący Rady

Maciej Suchocki