

Wnioskodawca (y)
.....
(adres)
.....
*(ewentualnie telefon kontaktowy)
.....

Suwałki, dnia r.

WÓJT GMINY SUWAŁKI
ul. Świerkowa 45
16-400 Suwałki

W N I O S E K O W Y D A N I E D E C Y Z J I O W A R U N K A C H Z A B U D O W Y

Zgodnie z art. 64 ust.1 w związku z art. 52, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293z późn. zm.) wnioskuję o wydanie warunków zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu nieruchomości położonej przy ul.....Nr..... w miejscowości, gmina..... oznaczonej na mapie ewidencji gruntów numerem geodezyjnym

I GRANICE TERENU OBJĘTEGO WNIOSKIEM:

oznaczono na kopii mapy zasadniczej, (katastralnej)* w skali 1:, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, z oznaczeniem granic obejmującej teren, którego wniosek dotyczy, linią koloru oraz obszaru przyległego celem wykonania analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu (granice obszaru analizowanego winne wynosić minimum trzykrotną szerokość frontu działki objętej w/w wnioskiem i nie mniejszą niż 50m) lub obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać linią koloru:

II RODZAJ INWESTYCJI,

1 Rodzaj zabudowy (np. jednorodzinna, usługowa, letniskowa, zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych)

2 Funkcja projektowanego obiektu (poprzez sposób użytkowania, oddzielnie dla każdego obiektu),

.....
.....
.....
.....

III OPIS PLANOWANEGO SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

(podać wszystkie elementy inwestycji: budynki z opisem funkcji, budowle, urządzenia techniczne: place postojowe, pod śmietniki, przejazdy, zagospodarowanie terenów niezabudowanych, wycinka drzew itd..)

.....
.....
.....
.....

Powierzchnia terenu podlegająca przekształceniu

IV OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

.....
.....
(np. dostęp z drogi publicznej: krajowej, wojewódzkiej, powiatowej, gminnej, wewnętrznej lub przez ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej)

V CHARAKTERYSTYKA ZABUDOWY (podać oddzielnie dla każdego obiektu)

- 1 Funkcja projektowanego obiektu (poprzez sposób użytkowania, oddzielnie dla każdego obiektu np.: mieszkalna, gospodarcza, garażowa, handlowa z podaniem powierzchni sprzedażnej, usługowa, produkcyjna, inna.)
-
- 2 Gabaryty:
 - ilość kondygnacji nadziemnych.....
 - wysokość ściany frontowej.....
 - długość.....
 - szerokość.....
 - wysokość kalenicy od istniejącego poziomu terenu (przyjęta przy wejściu głównym do budynku)
 - kąt nachylenia połaci dachowych.....
- 3 Układ połaci dachowych (np. dwuspadowy, równopołaciowy, wielospadowy, jednospadowy)
- 4 Materiały elewacyjne, pokrycie i kolor dachu.....

VI POTRZEBY W ZAKRESIE WYPOSAŻENIA W INFRASTRUKTURĘ TECHNICZNĄ :

- 1 zaopatrzenie w wodę
- 2 zapotrzebowanie na energię cieplną
- 3 zapotrzebowanie na energię elektryczną
- 4 sposób unieszkodliwiania odpadów
- 5 sposób unieszkodliwiania ścieków z odprowadzeniem do
- lub szamba (podać pojemność w m³):
- 6 lub przydomowej oczyszczalni ścieków o przepustowości (podać pojemność w m³/dobę):
- 7 zbiornik(i) rolnicze: - na gnojowicę, gnojówkę* (m³):
- otwarty, zamknięty, przykryty płytą obornikową o powierzchni (w m³)*:
- sposób zagospodarowania odchodów zwierzęcych*:
- 8 sposób odprowadzania wód opadowych:
- 9 obsługa komunikacyjna (np. zjazd z drogi: wojewódzkiej, powiatowej, gminnej, wewnętrznej lub przez ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej):

VII DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

(w przypadku gdy inwestycja nie wymaga raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko).....

VIII INNE INFORMACJE – dotyczy założenia nowej zabudowy zagrodowej - siedliska.

(średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego w Gminie Suwałki, według stanu na dzień 2019 wynosiha – adnotacja urzędowa)

Oświadczam, że posiadam gospodarstwo rolne o powierzchniha.

.....
Podpis(y) wnioskodawcy(ców)

*-niepotrzebne skreślić

ZAŁĄCZNIKI – szt.(załączone zaznaczyć przez zakreślenie odpowiedniego pkt-u)

- 1) 2 egz. kopii mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku kopia mapy katastralnej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującej teren, na który ta inwestycja będzie oddziaływać oraz obszaru przyległego celem wykonania analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu (granice obszaru analizowanego winne wynosić minimum trzykrotną szerokość frontu działki lecz nie mniej niż 50m) w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000 z przedstawionymi granicami terenu objętego wnioskiem,
- 2) rysunki charakteryzujące planowany sposób zagospodarowania terenu oraz projektowane obiekty budowlane (koncepcja zagospodarowania terenu i koncepcja wnioskowanych obiektów),
- 3) wypis z rejestru gruntów - pełny dla terenu objętego wnioskiem,
- 4) umowy na budowę urządzeń infrastruktury technicznej (przewody lub urządzenia np. energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, telekomunikacyjne) zawarte pomiędzy inwestorem, a zarządcą tych sieci - szt.....
- 5) informację o planowanym przedsięwzięciu, w przypadku gdy raport o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany,
- 6) opłata skarbową wysokości 598,00 zł (wydanie decyzji na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy – zwolniono z opłaty skarbowej).

INFORMACJA:

- Kopie mapy zasadniczej i wypisy z rejestru gruntów można uzyskać w Wydziale Geodezji Starostwa Powiatowego w Suwałkach, ul. Świerkowa 60;
- Postępowanie administracyjne może trwać do 3 miesięcy z uwagi na uzgodnienia wymagane ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

*W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

Poniższe zasady stosuje się począwszy od 25 maja 2018 roku.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy Suwałki jest: Wójt Gminy Suwałki, ul. Świerkowa 45, 16-400 Suwałki, tel. 875659300, e-mail sekretariat@gmina.suwalki.pl

Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych – e-mail: iod@gmina.suwalki.pl

Dane są przetwarzane w celu prowadzenia dokumentacji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Dane nie będą udostępniane innym podmiotom niż na podstawie przepisów prawa.

Dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres 50 lat.

Państwa dane osobowe są przetwarzane na podstawie Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Jednocześnie posiadają Państwo możliwość dostępu i aktualizacji podanych danych.

Przysługuje Państwu prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.

Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

*Podanie danych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zrealizowania celu. Dane mogą zostać wykorzystane w celach kontaktowych w prowadzonej sprawie, co może usprawnić jej realizację. W ramach realizowanego przetwarzania nie występuje profilowanie.